

## MATERIALINVENTERING OCH AVFALLSHANTERING RIVNING

### Administrativa uppgifter

Fastighetsbeteckning:	Ärendet avser:
Dnr:	Datum (åååå-mm-dd):
Fastighetens adress:	
Namn byggherre (BH):	Organisations-/personnummer:
Byggherrens adress:	
E-post byggherre:	Telefon:

#### Byggnads- och fastighetsbeskrivning

Byggnadstyp (flerfamiljshus, enbostadshus, industri, kontor etc):	Byggår:	Ombyggnad år:	Byggnadsyta:	Antal våningar:
---	---------	---------------	--------------	-----------------

Ingående byggnadsmaterial (exv. trä, betong):

Grund:

Stomme:

Tak:

Nuvarande verksamhet/användning:

Från och med, år:

Tidigare verksamhet/användning:

Från år:

Till år:

### Rivningens omfattning

Beskrivning (exv. hel eller del av byggnad, vatten/avlopp, ventilation, konstruktioner mm):

### Underskrift

Denna inventering är upprättad av byggherren eller på byggherrens uppdrag. I de fall denna rivningsplan inte kan följas ska bygglovskontoret meddelas. Verifikationer/kvitton på inlämnade avfallsslag ska kunna redovisas och inlämnas till tillsynsmyndigheter vid begäran.

Ort och datum:

Namnteckning:

Namnförtydligande:

## Materialinventering

Farligt avfall och andra avfallsslag som kräver särskilt omhändertagande			
Farligt avfall ska alltid sorteras vid källan. Det finns avfallsslag som kräver särskilt omhändertagande men som inte alltid klassas som farligt avfall, exv. impregnerat virke, kontaminerade avloppsrör och förorenade massor.			
Avfallsslag	Mängd (antal, kg/m <sup>2</sup> , m <sup>3</sup> )	Hantering	Transportör/mottagare
Kvicksilver (exv. strömbrytare, elapparater, lysrör)			
Bly (exv. gjutjärnsrör)			
Oljor, PCB (exv. transformatorer, maskiner, fogmassor)			
CFC/freoner (exv. kyl och frys, skumplast)			
Asbest (exv. isolering, eternitplattor, kakelfix)			
Impregnerat virke			
Skadedjur och insekter, hussvamp			
Kontaminerade avloppsrör			
Förorenade massor			

### Information

Farligt avfall ska källsorteras, förpackas separat och märkas samt förvaras oåtkomligt för obehöriga.

Farligt avfall bör avlägsnas innan övrig rivning startar.

Farligt avfall ska transporteras av godkänd transportör och lämnas till godkänd mottagare.

Yrkesmässig hantering av asbest kräver tillstånd och omfattas av Arbetsmiljöverkets regelverk.

Privatpersoner omfattas inte av dessa regler men rekommendationen är att även privatpersoner följer Arbetsmiljöverkets regelverk, för att hanteringen av asbest ska ske på ett säkert sätt (se [www.av.se](http://www.av.se)).

Övrigt avfall		
Ska vara fritt från farligt avfall. Dåligt sorterade fraktioner innehållande farligt avfall klassas som farligt avfall.		
Avfallsslag	Mängd (antal, kg, m <sup>2</sup> , m <sup>3</sup> )	Transportör/mottagare

### **Avfallsslag**

1. Material som kan återanvändas  
Återanvändning innebär att material återanvänds i befintligt skick.
2. Avfall för materialåtervinning  
Kontrollera med mottagaren vilken renhetsgrad som sorteringen ska ske med.
3. Brännbart avfall  
Enligt avfallsförordningen ska brännbart avfall källsorteras och hanteras separat.
4. Avfall för deponi  
Kontakta mottagare innan avfallet lämnas så kan de hjälpa till med att karaktärisera avfallet.

## Farliga installationer i byggnader

Här följer en uppräknig av vanliga typer av farliga installationer/ämnen som du kan träffa på vid rivning av byggnader, tips om var de kan återfinnas och hur de ska hanteras. Listan gör inte anspråk på att vara helt komplett.

### Kvicksilver

- Givare eller kontakter i elektriska installationer.
- Automatiska strömbrytare och reläer (kan finnas i el-centraler, trappuppgångar, vind och källare).
- Termostater, termometrar och nivåvakter (finns i panncentraler och pumpgröpar).
- Lysrör.
- Förorening i avloppsrör och vattenlås (finns exempelvis i skolor och tandläkarmottagningar eller i övrigt där kvicksilver hanterats).

Hanteras som farligt avfall.

### Kadmium

- Rör, profiler och golvmattor av plast (har använts som tillsatsämne i plast).
- Byggnadsbeslag (eller annat ytbehandlat material). Hanteras som farligt avfall i det fall det inte återanvänds/återvinns.

### Bly

- Avloppsrör (har använts vid diktning och skarvtätning).
- Rör och profiler (har använts som tillsatsämne i plast).
- Byggnadsplåt.
- El- och telekablar.
- Fönsterinfattningar.

Hanteras som farligt avfall i det fall det inte återanvänds/återvinns.

### PCB

- Fogmassor (från 1956–1972 innehåller fogmassor ofta PCB).
- Halksäkra golv (akrydurgolv).
- Transformatorer och kondensatorer i exempelvis tvättmaskiner, diskmaskiner, oljebrännare och lysrörsarmatur.

Hanteras som farligt avfall.

### CFC

- Köldmedium i kyl och frys.
- Cellplastisolering i kyl och frys.
- Byggnadsisolering (extruderad polystyren och hård polyuretan).

Hanteras som farligt avfall.

### Asbest

- Eternitplattor.
- Ventilation.
- Rörböjar.
- Plastmattor från 50–60 talet (rutmönstrade plattor).

Yrkesmässig hantering av asbest kräver tillstånd för sanering samt transport. Samlas i tätta förpackningar till exempel i plastsäckar som försluts och märks med en varningstext som innehåller ordet "Asbest".

**Halon** • Brandsläckningsutrustning. Hanteras som farligt avfall. Kvarlämnade kemikalier Exempelvis olja i oljetankar (kan vara nedgrävda), avfettningsbad, färgrester, lösningsmedel etc.

Hanteras som farligt avfall.

### Övrigt

- Miljöfarlig batterier – farligt avfall.
- Impregnerat virke – farligt avfall.
- Plastmattor, plaströr, plastkablar och plastprofiler av PVC – ska utsorteras för kontroll av om de innehåller kadmium, bly och klorparaffiner i höga halter. (Finns speciellt återvinningssystem för plaströr.)

Kan vara farligt avfall.

- Förorenade massor – beroende på vilken verksamhet som bedrivits på fastigheten (historisk och nuvarande användning) kan undersökningar av mark eller byggnad behöva göras för att avgöra om de blivit förorenade av exempelvis olja och metaller. Om en förorening konstateras kan det finnas behov av att utföra en sanering. Avfallet från saneringen kan ibland vara så förorenat att det klassas som farligt avfall.