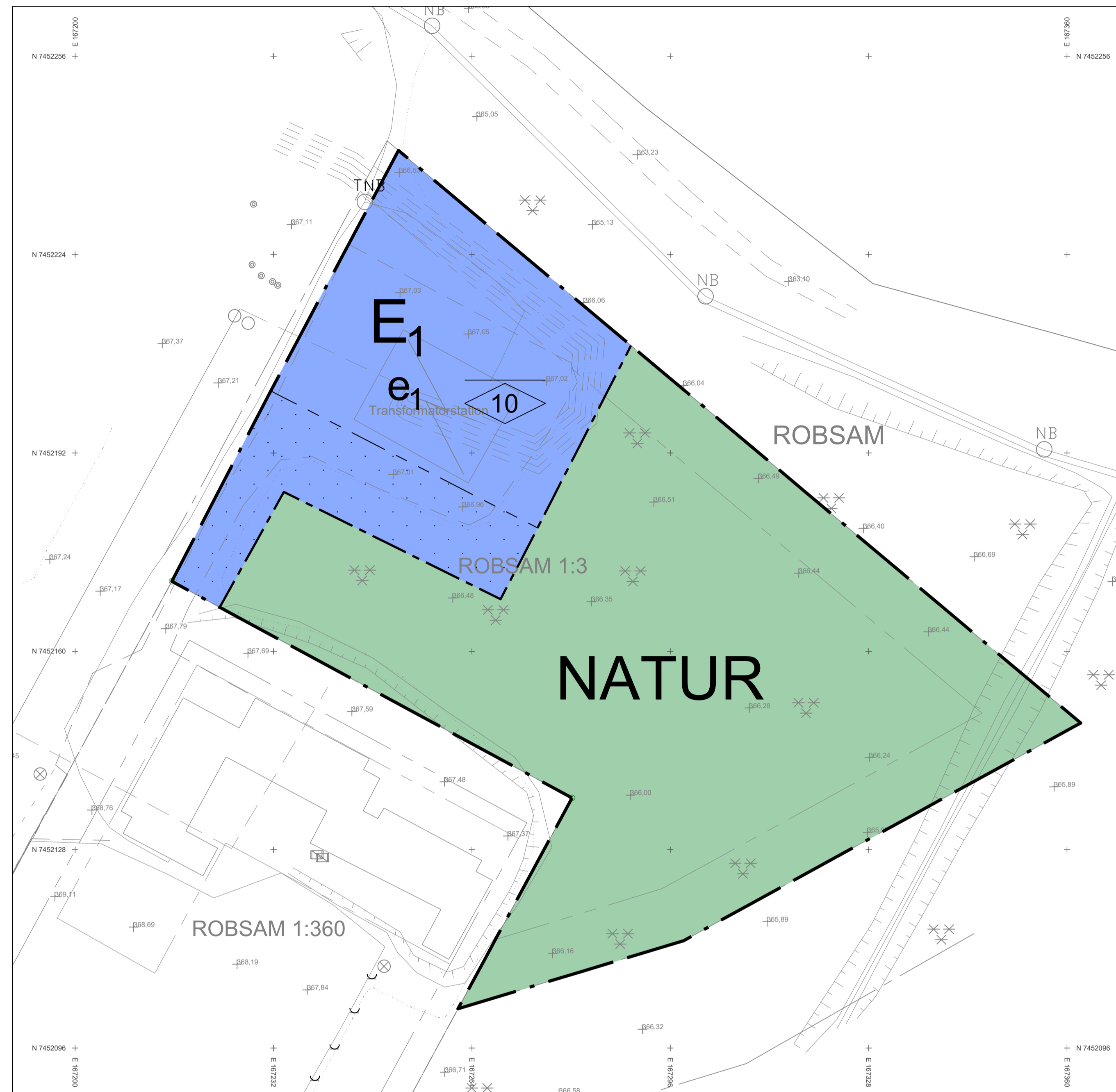


ÖVERSIKTSKARTA



PLANKARTA



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser med kommunalt huvudmannaskap, 4 kap 5 § 2

- NATUR Naturområde

Kvartersmark, 4 kap 5 § 3

- E₁ Transformatorstation

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Bebyggandets omfattning

- e₁ Största exploatering är 400 kvadratmeter byggnadsarea, 4 kap 11 § 1

- Marken får inte förses med byggnad, 4 kap 11 § 1

Utformning

- 10 Högsta nockhöjd är 10 meter, 4 kap 16 § 1

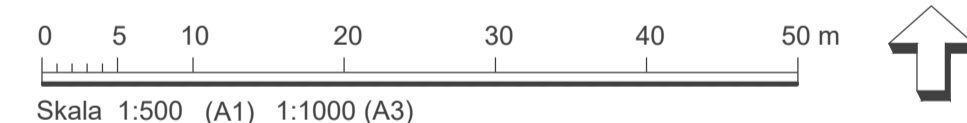
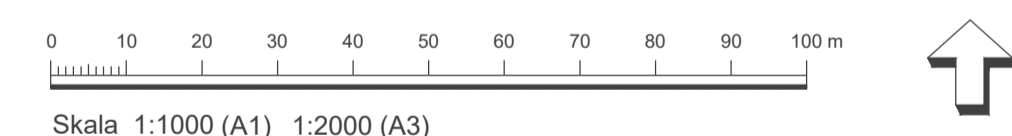
ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år, 4 kap 21 §

Med PBL menas plan- och bygglagen 2010:900, SFS 2014:1014)

PLANILLUSTRATION - Förslag på utformning



GRUNDKARTA

Fastighet	Robsam 1:3 mfl	
Gatuadress	Mellanvägen 4	
Kommun	Gällivare	
Tätort	Gällivare	
Beställare	Ramböll Sverige AB Box 850 Köpmangatan 40B SE-971 26 Luleå	
	Datum	
Stadsplan antagen	25-P83/42 1983-02-28	
Detaljplan antagen	2523-P16/1 2015-11-30	
Kartan upprättad 2019-08-21 av Emma Isaksson, Metria AB		
Koordinatsystem i höjd	Koordinatsystem i plan	
RH2000	SWEREF 99 20 15	
Skala	Matklass	Projektnummer
1:500 @ A3	II	1033830

TECKENFÖRKLARING

- Fastighetsgräns
- Traktnamn
- TUOLLIVAARA Traktnamn
- ROBSAM 1:3 Fastighetsbeteckning
- Gränspunkt
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Planområdesgräns
- Bostadshus, innatt husvis
- Transformatorstation
- Gruvta
- Öppenmarksgräns
- Stårtrön
- Stårtrön
- Däsnatt
- Stogsling
- Vattenledning
- VA-ledning med nedslagsbrunn
- Östokabel och stilsynbrunn
- Estolpe
- Stig estolpe
- Eskip
- Belysningsstolpe
- Motorvärmestolpe
- Märkhöjd
- 512.30 Märkhöjd
- Barnskog
- Kabel i mark 0,4-1kV
- Kabel i mark 10-15kV
- Kabel i mark 44-55 kV
- Luffledning 44-55 kV

Till planen hör:	<input checked="" type="checkbox"/> Fastighetsföretkning	<input checked="" type="checkbox"/> Samrådsredogörelse	<input checked="" type="checkbox"/> Granskningsutlåtande
<input checked="" type="checkbox"/> Plankarta	<input checked="" type="checkbox"/> Planbeskrivning	<input checked="" type="checkbox"/> Illustration	
Detaljplan för			
Del av ROBSAM 1:3, transformatorstation			
Gällivare kommun	Norrbottnens län	Beslutsdatum	Instans
		2019-04-02 § 130	KS
		Laga kraft	
		2019-04-26	
Upprättad av Samhällsbyggnadsförvaltningen 2019-02-08		Darienummer	
		KS/2018:519	
Plankarta upprättad av: Madelene Rova Planarkitekt, Ramböll	Lennart Johansson Förvaltningschef	Maria Åberg Ansvarig planarkitekt, Ramböll	