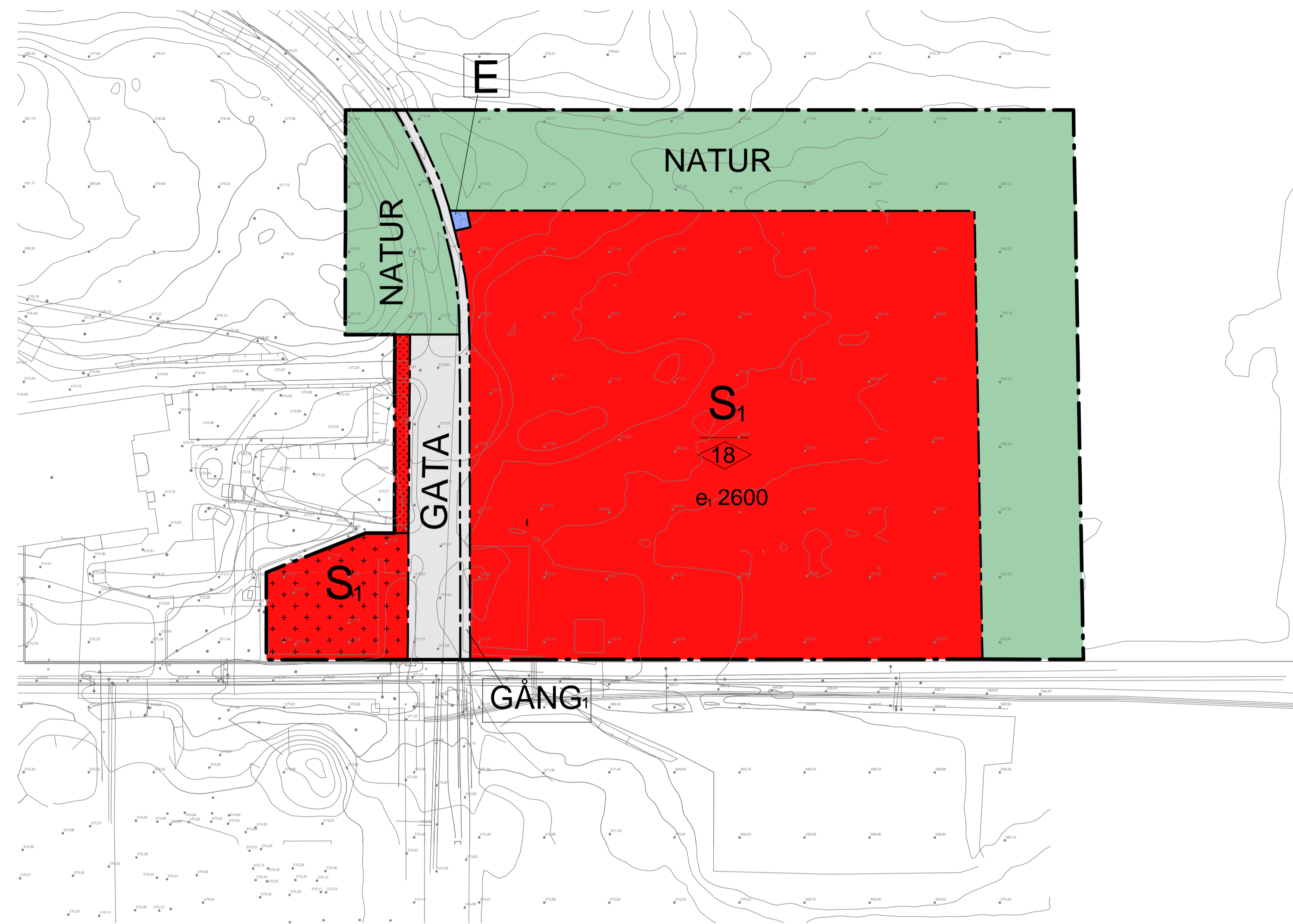


PLANKARTA

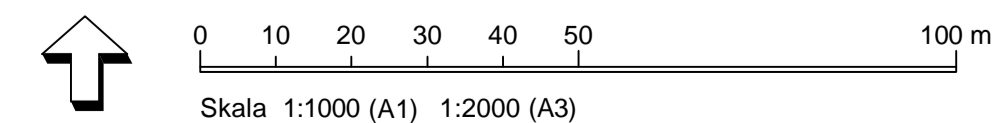


ÖVERSIKTSKARTA



Teckenförklaring

- Punkttyp**
- Romb
 - Prickmark
 - KP Planlinje
 - Användningsgräns
 - Egenskapsgräns
 - Planområdesgräns
- LINJETYP**
- Fjärrvarme**
- Continuous, 1, 25
 - Continuous, 7, 25
 - Continuous, 4, 25
 - Continuous, 5, 25
 - Continuous, 6, 25
- Kraftledning**
- Continuous, 30, 40
 - Continuous, 30, 13
 - Continuous, 30, 0
 - Fiber_2
 - Fiber_4
- SewerFunction**
- Spillvatten
 - VA Uttag mall, titta Vatten Vattenservis
 - Spillvatten
 - VA Uttag mall titta Vatten Vattenledning
 - Dagvatten
 - Dagvatten
 - Hyggnadstillbehör, beteckning
 - Vägrumma
 - Bebyggelse Byggnadstillbehör linje
 - Ålän
 - Skärmtak
 - Trappa
 - Stig
 - Dike
 - Bebyggelse Markanordning linje
 - Staket
 - Stödmur
 - MarkVatten Markkanallinje
 - Anläggningsområde
 - Öppen mark
 - Bebyggelse Byggnad linje
 - Komplementbyggnad
 - Samhällsfunktion
 - Övrig byggnad
 - Slätt
 - Transport Vägkant linje
 - Gångbana
 - Körbana
 - Slutbeteckning
 - Ik 001 1m tallbacka
 - Fastighetsgräns, gällande
 - 1:2
 - 3 Fastighetsbeteckning, gällande
 - Gränspunkt
 - Markhöjd



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

- Gränser**
- Planområdesgräns
 - Användningsgräns

ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATSMARK MED KOMMUNALT HUVUDMANNASKAP (PBL 4 KAP 5 § PUNKT 2)

- GATA** Gata
- GÅNG** Gång- och cykelväg
- NATUR** Natur

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK (PBL 4 KAP 5 § PUNKT 3)

- E** Tekniska anläggningar
- S** Skola/Förskola

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Bebyggandets omfattning

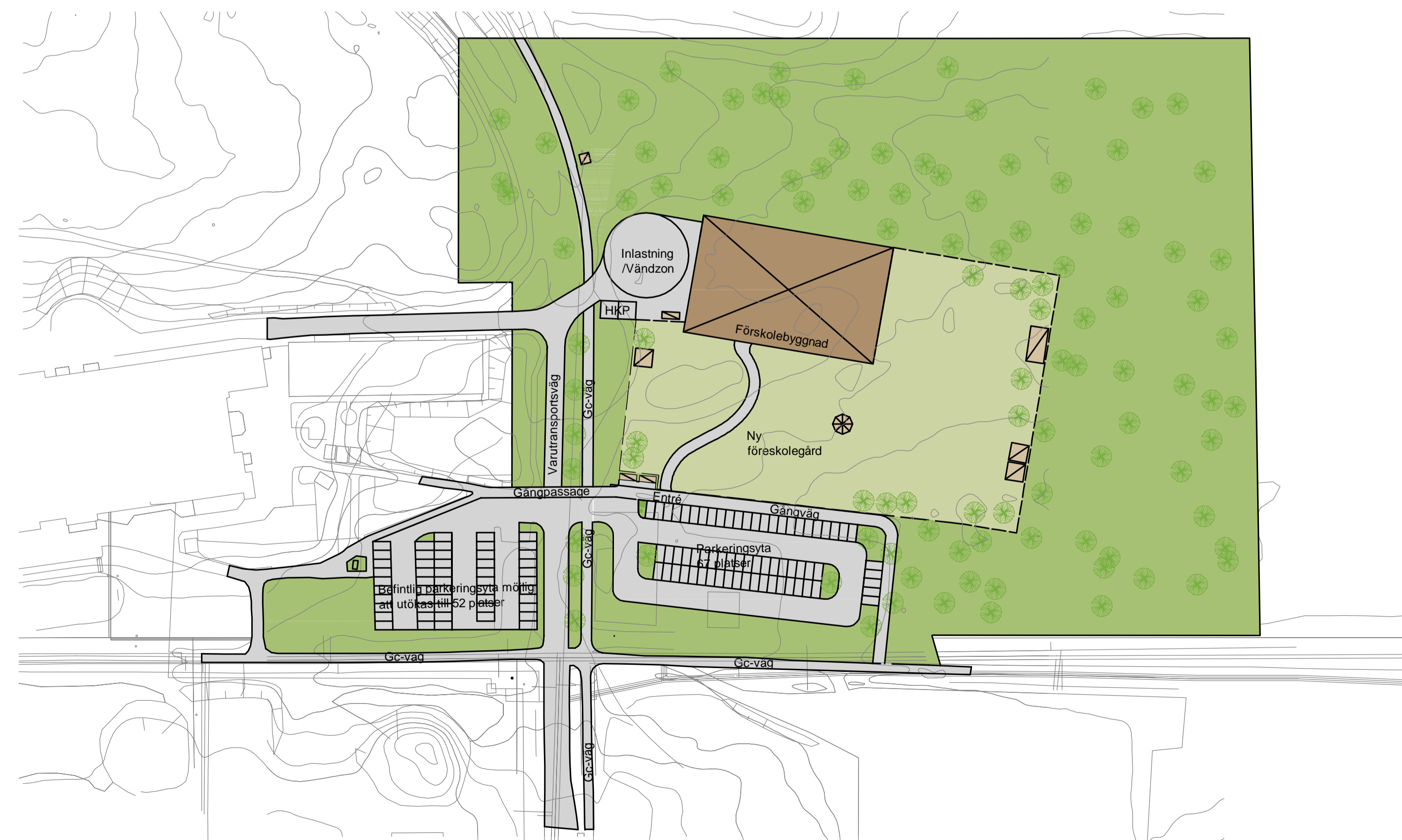
- e. 000 Största tillåtna bruttoarea i m² (PBL 4 kap 11 § punkt 1)
- 0,0 Högsta nockhöjd i meter (PBL 4 kap 11 § punkt 1 eller 16 § punkt 1)
- + + + + Marken får förses med carport (PBL 4 kap 11 § punkt 1 eller 16 § punkt 1)
- Prickmark - marken får inte förses med byggnad (PBL 4 kap 11 § punkt 1 eller 16 § punkt 1)

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Kommunen är huvudman för allmän platsmark . (PBL 4 kap 7§)

Genomförandetiden är 10 år från den dag planen vinner laga kraft (PBL 4 kap 21 §)

ILLUSTRATIONSKARTA



- Till planen hör:
- Planbeskrivning
 - Illustrationskarta
 - Översiktskarta
 - Fastighetsägarförteckning
 - Samrådsredogörelse
 - Geoteknisk utredning

Detaljplan för del av Robsam 1:3

Mellanområdet förskola

Gällivare Kommun	Norrbottens län	Beslutsdatum	Instans
		Godkännande	
Upprättad av Samhällsbyggnadsförvaltningen, 2016-06		Antagande	KF
		Laga kraft	
		2016-10-28	

- Lennart Johansson
Chef, samhällsbyggnadsförvaltningen
- Maria Åberg
Planarkitekt, Ramböll
- Lisa Andersson
Planarkitekt, Ramböll