

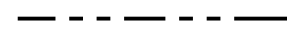


PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR


-  Planområdesgräns
-  Användningsgräns
-  Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

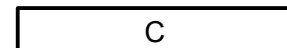
Allmän plats med kommunalt huvudmannaskap

 Gata

Allmän plats

 Park

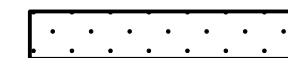
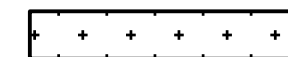
Kvartersmark

 Centrum

 Kontor

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Begränsning av markens utnyttjande

-  Marken får inte förses med byggnad
-  Marken får endast förses med komplementbyggnad

Höjd på byggnadsverk

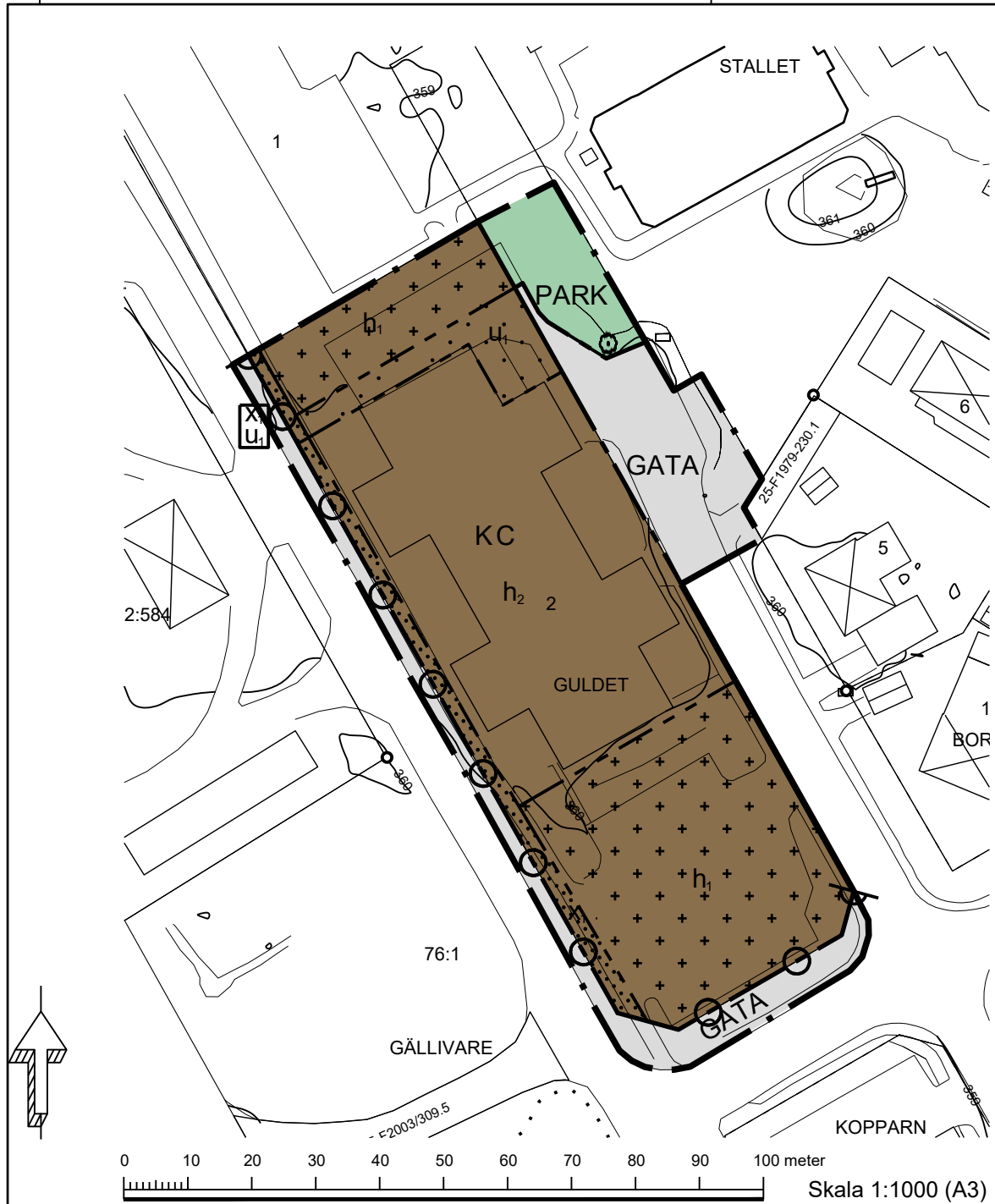
- h_1 Högsta nockhöjd är 4 meter
- h_2 Högsta nockhöjd är 8 meter

Markreservat för allmännyttiga ändamål





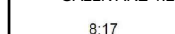
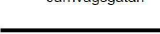












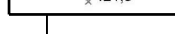


- u_1 Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar
- x_1 Markreservat för allmännyttig gång- och cykeltrafik

Stängsel, utfart och annan utgång

-    Utfartsförbud



GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

	Fastighetsgräns		Höjdkurva
	Traktgräns		Elanläggning
	Traktnamn		Gatunamn
	Fastighetsbeteckning		Ledningsrätt
	Bostadshus		Servitut
	Komplementbyggnad		
	Övrig byggnad		
	Väggkant		
	Dike		
	Ägoslagsgräns		
	Terränglinje		
	Barrträd resp. lövträd		
	Barrskog resp. lövskog symboler		
	Flaggstäng		
	Staket eller plank		
	Stödmur		
	Strandlinje		
	Markhöjd		

GRUNDKARTA

Kartan upprättad 2021-08-19 av Metria AB

Framställd med fotogrammetrisk metod kartering. Fältkomplettering med terrester mätning av detaljer. Fastighetsredovisning avser förhållandena 2021-06-01. Ledningsinformationen bygger på material från respektive ledningsinnehavare.OBS! Ledningarna är intolkade från ett schematiskt underlag. Få gränspunkter har hittats inom området. Blyet 6, har en gränspunkt med noggrannhet 0,1m, övriga inmätta gränspunkter inom området har en noggrannhet på 0,15-0,3m.

PLANSYSTEM	HÖJDSYSTEM
Sweref99 20 15	RH 2000
ÄRENDENUMMER	
1048704	

Till planen hör:	<input checked="" type="checkbox"/> Planbeskrivning	<input type="checkbox"/> Granskningsutlåtande
<input type="checkbox"/> Planprogram	<input type="checkbox"/> Miljökonsekvensbeskrivning	<input type="checkbox"/> Gestaltungsprogram
<input type="checkbox"/> Samrådsredogörelse program	<input checked="" type="checkbox"/> Fastighetsförteckning	<input type="checkbox"/> Kvalitetsprogram
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> Samrådsredogörelse	<input type="checkbox"/> Illustration

Detaljplan för Guldets 2 m fl

Gällivare kommun		Norrbottens län	
LAGA KRAFT		Beslutsdatum	Instans
KSst/2021:189		Godkännande	
Upprättad juni 2022		Antagande	
Dan Johansson		2022-05-23 §151	KS
Förvaltningschef Samhällsbyggnads- och teknikförvaltningen		Laga kraft	
Ola Rosenqvist		2022-06-16	
Planarkitekt Metria AB			

