

UTLÅTANDE

DETALJPLAN FÖR SOUTUJÄRVI 17:5



GRANSKNINGSUTLÅTANDE

Rubricerad detaljplan med tillhörande handlingar har varit utställd för granskning under tiden 2016-06-23 till och med 2016-08-14. En underrättelse har anslagits på kommunens anslagstavla och funnits tillgänglig under granskningstiden på kommunens hemsida.

Planhandlingarna har varit tillgängliga för granskning på samhällsbyggnadsförvaltningen i Gällivare, samt på kommunens hemsida www.gallivare.se/detaljplan.

Meddelande om var handlingarna finns tillgängliga och innehållet i underrättelsen har skickats till samtliga kända sakägare samt berörda statliga och kommunala myndigheter. Länsstyrelsen, Lantmäteriet har även fått planhandlingarna skickade till sig via post.

ÄNDRINGAR EFTER GRANSKNING

Under granskningsskedet inkom sex yttranden. Inga större förändringar har skett i detaljplan för SOUTUJÄRVI 17:5 Gällivare kommun, daterad 2016-06-13

Planbeskrivning har kompletterats med förtydligande gällande Telia Companys riktlinjer vid sprängning och borrning. Denna ändring anses vara av redaktionell karaktär.

YTTRANDEN

Följande yttranden har inkommit under granskningstiden:

- Länsstyrelsen Norrbottens län, 2016-07-20
- Lantmäteriet, 2016-06-30
- Trafikverket, 2016-07-05
- Telia Company, 2016-07-07
- Socialnämnden, 2016-08-03
- Socialförvaltningen, 2016-06-30

Nedanstående är ett sammandrag av inkomna yttranden som följs av kommentarer. Yttrandena i sin helhet finns tillgängligt på kommunen, samhällsbyggnadsförvaltningen.

Länsstyrelsen, enligt skrivelse 2016-07-20

Prövningsgrunderna i 11 kap. 10 § PBL (SFS 210:900)

Länsstyrelsen har inte några invändningar mot planförslaget som skulle kunna leda till att beslutet att anta detaljplanen behöver prövas enligt bestämmelserna i 11 kap. 10§ plan- och bygglagen.

Länsstyrelsens synpunkter

Planförslaget har förtydligats sedan samrådsversionen rörande hänsyn till vattentäkten. Det är mycket viktigt att kommunen tillser att de föreskrifter som gäller för området ska följas såväl i anläggningsskedet som i den fortsatta driften och nyttjandet. Det är kommunen som har tillsynen över vattentäkten.

Kommentar:

Synpunkten noteras

Lantmäteriet, enligt skrivelse 2016-06-30

Lantmäteriets synpunkter

2016-05-19 lämnade Lantmäteriet ett samrådsyttrande på detaljplanen. Lantmäteriet bedömer att Gällivare kommun har genomfört förändringar och besvarat de kommentarer som givits.

Kommentar:-

Trafikverket, enligt skrivelse 2016-07-05

Trafikverket synpunkter

Trafikverket har liksom i samrådsskedet inget att erinra mot förslaget till detaljplan för möjliggörande av hotell i Skaulo.

Kommentar: -

Telia Company, enligt skrivelse 2016-07-07

Telias synpunkter

Telia har ledningsrätt på grannfastigheten SOUTUJÄRVI 17:1. Vid sprängning och borring i närheten av våra telestationer ska bifogade riktlinjer följas.

Kommentar:

Planbeskrivningen har kompletterats med förtydligande gällande riktlinjer vid borring och sprängning.

Socialnämnden Gällivare kommun, enligt skrivelse 2016-08-03

Socialnämnden synpunkter

Socialnämnden har inget att erinra i ärendet.

Kommentar:-

Socialförvaltningen Gällivare kommun, enligt skrivelse 2016-06-30

Socialförvaltningens synpunkter

Socialförvaltningen har inget att erinra mot rubricerad plan.

Kommentar:-

MEDVERKANDE

Kommunens ansvarige handläggare Sofie Rynbäck och Josefin Ekbäck
Planhandläggare på Tyréns AB är Pethra Fredriksson.

SAMHÄLLSBYGGNADSFÖRVALTNINGEN

LENNART JOHANSSON
Förvaltningschef

Upprättad 2016-08-18