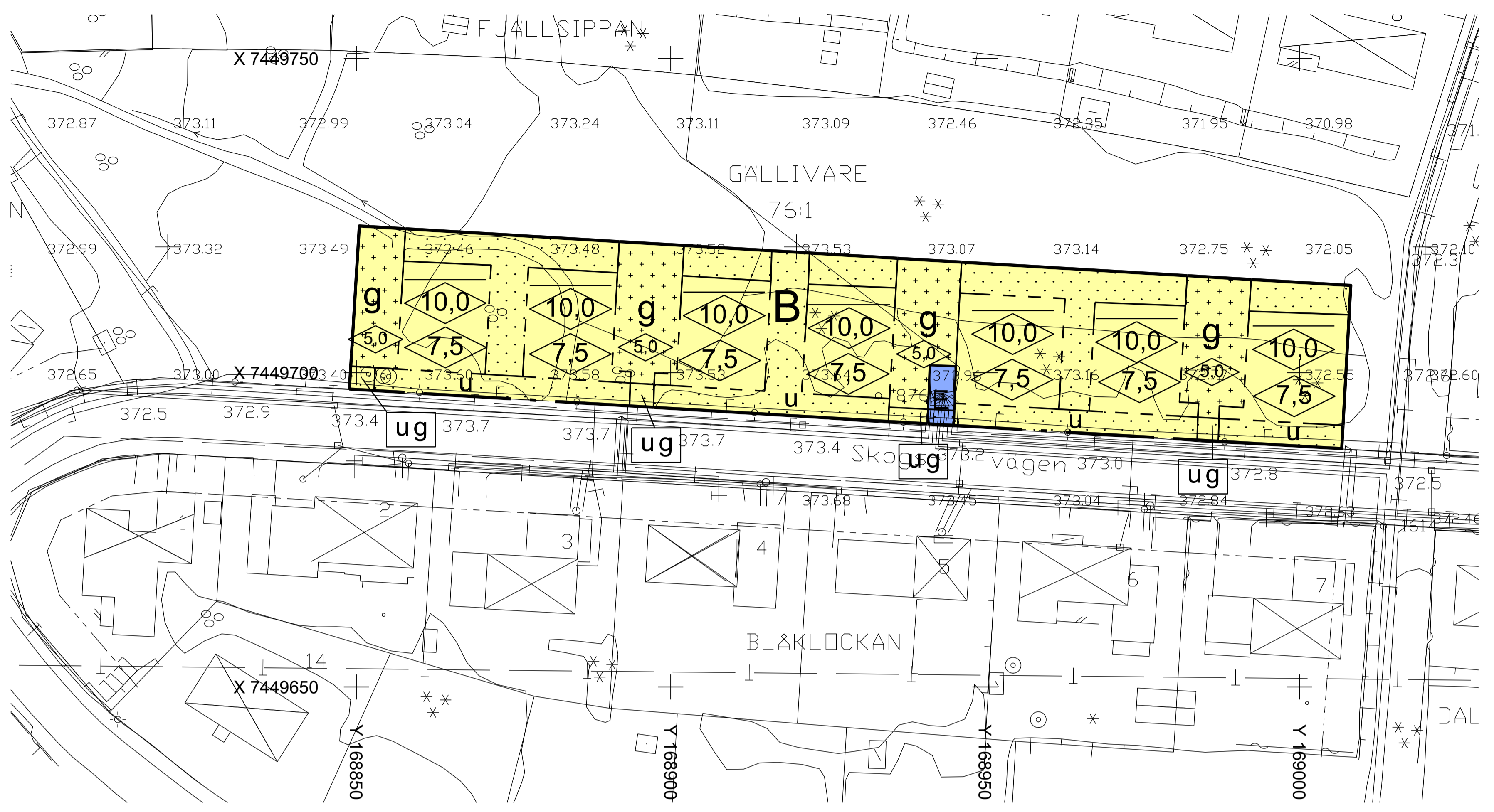
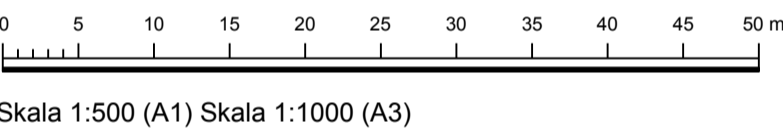


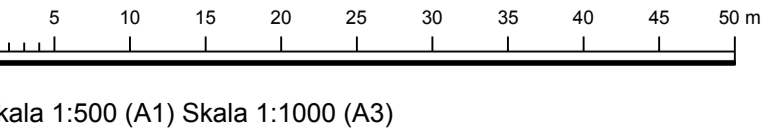
- Teckenförklaring
- - - - - Trakigräns
 - - - - - Fastighetsgräns
 - BLAKLINTEN I Fastighetsbeteckning
 - - - - - Användningsgräns
 - - - - - Egenskapsgräns
 - ⊠ Bostadshus
 - ⊠ Uthus
 - F Fjärrvärmeledning
 - Diggs- vatten- och spillvattenledn.
 - Teleskabel jord
 - Elkabel jord, låg resp. netansp.
 - + Belysningsstolpe
 - - - - - Väg
 - - - - - Gångbana
 - - - - - Stig
 - - - - - Staket
 - - - - - Stenmur
 - - - - - Stenmur
 - - - - - Häck
 - - - - - Dike
 - - - - - Gatunamn
 - 37205 Markhöjd
 - ⊙ Slätt
 - ⊙ Lövträd
 - ⊙ Barrträd
 - ⊙ Lövskog
 - ⊙ Barrskog
 - ⊙ Agoslag
- Grundkartan upprättad 2014-20 av Disa Jänkäpää Lantmäteriet Gällivare
Koordinatsystem: SWEREF99 20 15
Höjdsystem: RH 00
Diskret läge på el- och teleledning.
Ledningarna inlagda med uppgift från resp. ledningshavare.



PLANKARTA



ILLUSTRATION



PLANBESTÄMMLER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

Gränser

- - - - - Planområdesgräns
- - - - - Användningsgräns
- - - - - Egenskapsgräns

Användning av kvartersmark (PBL 4 kap 5 § punkt 3)

- B Bostäder
- E Tekniska anläggningar

Egenskapsbestämmelser för kvartersmark

- ⊠ Högsta nockhöjd i meter (PBL 4 kap 11 § punkt 1 eller 16 § punkt 1)
- ⊠ Högsta byggnadshöjd i meter (PBL 4 kap 11 § punkt 1 eller 16 § punkt 1)
- - - - - Korsmark - på marken får endast komplementbyggnad placeras. Endast 50 % av ytan får bebyggas (PBL 4 kap 11 § punkt 1 eller 16 § punkt 1)
- - - - - Prickmark - marken får inte förses med byggnad (PBL 4 kap 11 § punkt 1 eller 16 § punkt 1)

Administrativa bestämmelser

- g Genomförandetiden är 5 år efter det datum som detaljplanen har vunnit laga kraft (PBL 4 kap 21 §)
- u Område eller utrymme som ska vara tillgängligt för allmännyttiga underjordiska ledningar (PBL 4 kap 6 §)
- g Område eller utrymme som reserveras för att ge utrymme för en gemensamhetsanläggning (PBL 4 kap 18 § första stycket)

Till planen hör:		<input type="checkbox"/> Miljökonsekvensbeskrivning <input type="checkbox"/> Utåtande efter utställning	
<input type="checkbox"/> Planprogram <input type="checkbox"/> Samrådsredogörelse <input type="checkbox"/> Illustrationskarta		<input type="checkbox"/> Fastighetsförteckning <input type="checkbox"/> Samrådsredogörelse <input type="checkbox"/> Illustrationskarta	
Detaljplan för del av SILFWERBRANDSHÖJDEN			
Gällivare 76:1			
Gällivare Kommun	Norrbottnens Län	Beslutsdatum	Instans
Samrådshandling		Godkännande	
MAF Arkitektkontor AB		Antagande	
Upprättad oktober 2017		Laga kraft	
Lennart Johansson Chef Samhällsbyggnadsförvaltning		 Mats Sandqvist Planarkitekt	

Xref ritning: O:\Uppdrag\2016\16002 Dp_Silfwerbrandshöjden_Gv\GK_Silfwerbrandshöjden_underlagskarta.dwg

Rasterbilder: Q:\MAF\MAF_Slodjande dokument\Ark Ing Plan\Plan\Material\Autografer\MATS.TIF
 ..\..\Underlag\Material Övrigt\Situationsplan_1_1000 Parnus.jpg