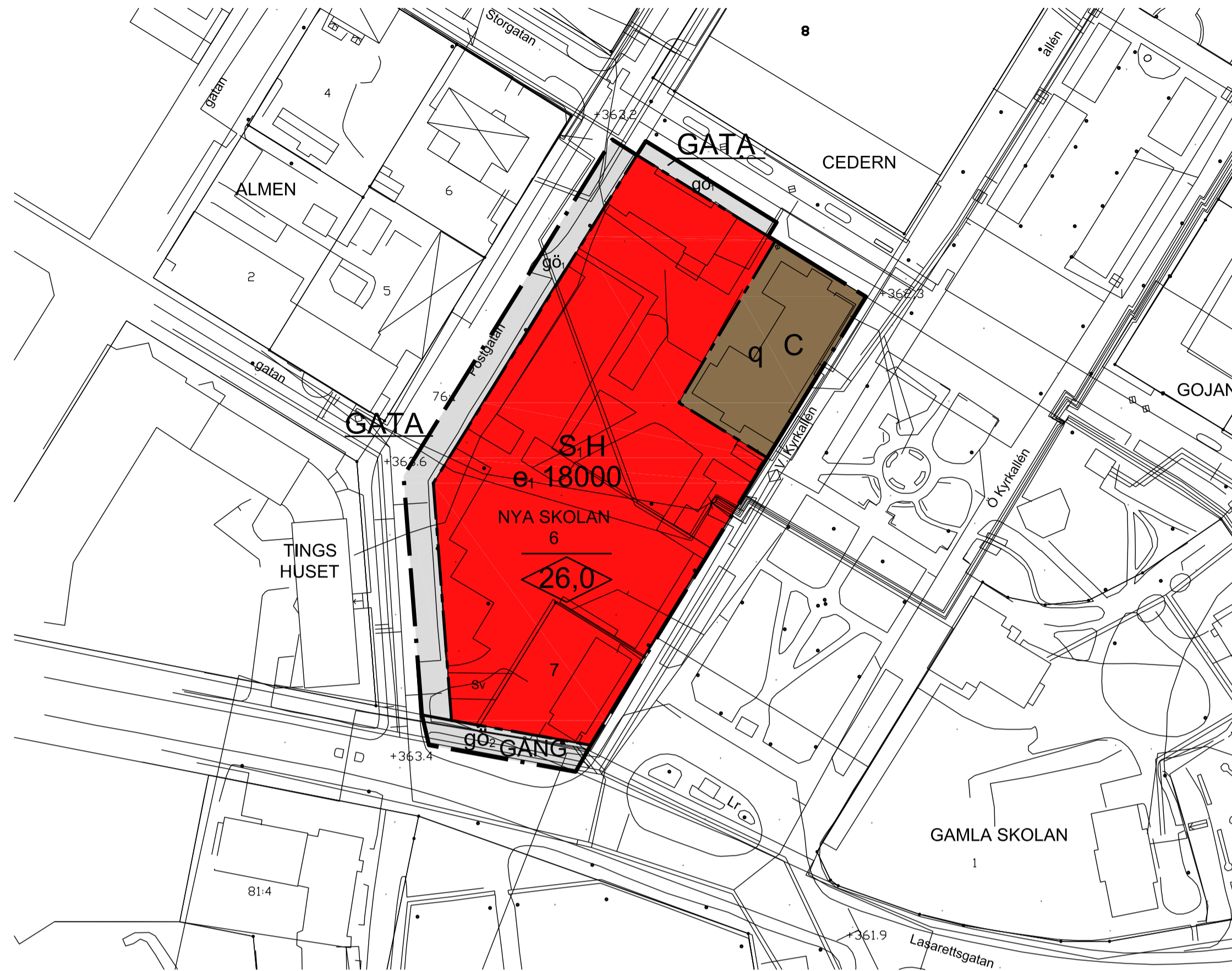


ÖVERSIKTSKARTA



PLANKARTA

Skala: 1:1000 (A1) Skala 1:2000 (A3)



ILLUSTRATION

Skala: 1:1000 (A1) Skala 1:2000 (A3)

**PLANBESTÄMMELSER**

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

**Gränser**

- Planområdesgräns
- Användningsgräns

**Användning av allmän platsmark med kommunalt huvudmannaskap (PBL 4 kap 5 § punkt 2)**

- GATA Gata
- GÅNG Gång

**Användning av kvartersmark (PBL 4 kap 5 § punkt 3)**

- C Centrum
- S Gymnasieskola
- H Handel mot norra fasaden

**Egenskapsbestämmelser för utformning av allmän platsmark med kommunalt huvudmannaskap**

- gö. Gatan får byggas över med utskjutande byggnadsdel. Den fria höjden över gatanivå ska vara minst 3,0 meter. (PBL 4 kap 5 § punkt 2)
- gö. Gågatan får byggas över med utskjutande byggnadsdel. Pelare får anordnas på marken. Den fria höjden över gatanivå ska vara minst 3,0 meter. (PBL 4 kap 5 § punkt 2)

**Egenskapsbestämmelser för kvartersmark**

- e. 18000 Största bruttoarea i kvadratmeter ovan mark (PBL 4 kap 11 § punkt 1)
- 0,0 Högsta nockhöjd i meter (PBL 4 kap 11 § punkt 1 eller 16 § punkt 1)
- q Befintlig byggnad får inte rivas eller förvanskas (PBL 4 kap 16 § punkt 3)

**Administrativa bestämmelser**

Genomförandetiden slutar 5 år efter det datum som detaljplanen har vunnit laga kraft (PBL 4 kap 21 §)

- Teckenförklaring**
- Fastighetsgräns
  - 1:2 Fastighetsbeteckning
  - +0,0 Markhöjd
  - Ledningsrätt
  - Kabel lågspänning 400 volt
  - Kabel mellanspänning 11000 volt
  - Fiber
  - Avloppsledning, dag och spillvatten
  - Vattenledning
  - Fjärrvärme
  - Bostadshus
  - Övrig byggnad
  - Gångbana
  - Körbana
  - Refug

Grundkartan framställd av Lantmäteriet  
 Upprättad 2016-04-13  
 Koordinatsystem SWEREF 992015  
 Höjdsystem RH 2000

Till planen hör:	<input type="checkbox"/> Miljökonsekvensbeskrivning	<input type="checkbox"/> Utåtande efter utställning
<input type="checkbox"/> Planprogram	<input checked="" type="checkbox"/> Fastighetsförteckning	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> Planbeskrivning	<input checked="" type="checkbox"/> Samrådsredogörelse	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Genomförandebeskrivning	<input type="checkbox"/> Illustrationskarta	<input type="checkbox"/>

**Detaljplan för kvarteret NYA SKOLAN  
fastigheterna Nya Skolan 6 och 7**

Gällivare kommun	Norrbottnens län	Beslutsdatum	Instans
Granskningshandling		Godkännande	
MAF Arkitektkontor AB		Antagande	
Upprättad november 2016		Laga kraft	
Lennart Johansson Chef Samhällsbyggnadsförvaltningen		Mats Sandqvist Planarkitekt MAF	