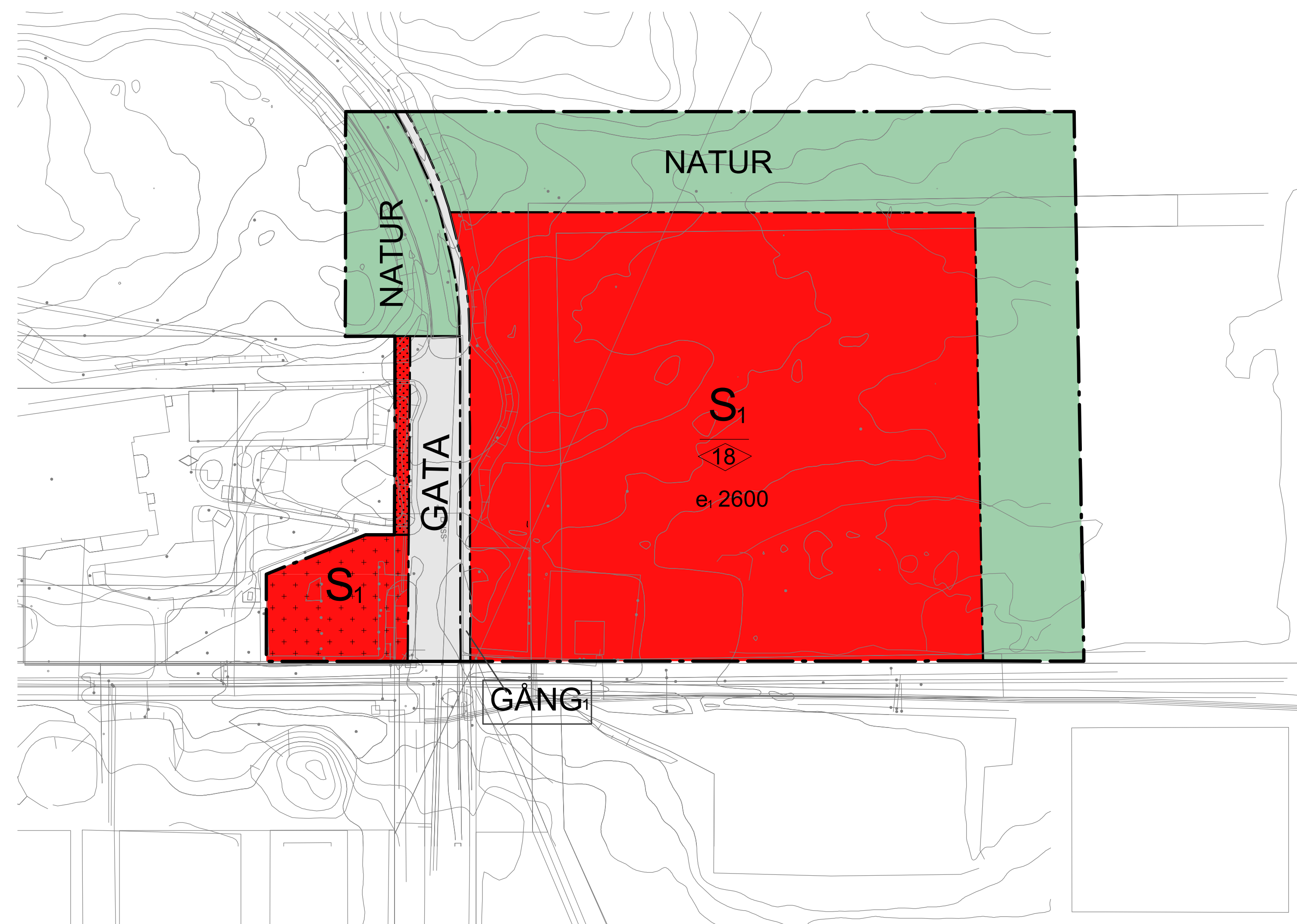


# PLANKARTA



# ÖVERSIKTSKARTA



### Teckenförklaring

- Punkttyp
  - ◊ Romb
  - Prickmark
- KP Planlinje
  - Användningsgräns
  - Eigenskapsgräns
  - Planområdesgräns
- LINJETYP
  - Fjärrvarme
    - Continuous, 1, 25
    - Continuous, 7, 25
    - Continuous, 4, 25
    - Continuous, 5, 25
    - Continuous, 6, 25
  - Kraftledning
    - Continuous, 30, 40
    - Continuous, 30, 13
    - Continuous, 30, 0
    - Fiber\_2
    - Fiber\_4
  - Sewerfunktion
    - Spillvatten
    - VA\_Uttag\_mall\_titta\_Vatten\_Vattnerservis
    - Spillvatten
    - VA\_Uttag\_mall\_titta\_Vatten\_Vattenledning
    - Dagvatten
    - Dagvatten
    - Byggnadsutsläpp, beteckning
    - Vågtrumma
  - Bebyggelse\_Byggnadsutsläpp\_linje
    - Altan
    - Skärmtak
    - Trappa
    - Stig
    - Dike
  - Bebyggelse\_Markanordning\_linje
    - Staket
    - Stödmur
  - MarkVatten\_Markantlinje
    - Anläggningsområde
    - Öppen mark
  - Bebyggelse\_Byggnad\_linje
    - Komplementbyggnad
    - Samhällsfunktion
    - Övrig byggnad
    - Slätt
  - Transport Vägkant linje
    - Gångbana
    - Körbana
    - Slättbeteckning
    - M\_001\_Im\_tallbucka
    - Fasthetsgräns, gällande
- 1/2 Fasthetsbeteckning, gällande
- 3 Gränspunkt
- o Gränspunkt
- + Markhöjd

## PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

### Gränser

- Planområdesgräns
- Användningsgräns

### ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATSMARK MED KOMMUNALT HUVUDMANNASKAP (PBL 4 KAP 5 § PUNKT 2)

- GATA Gata
- GÅNG Gång- och cykelväg
- NATUR Natur

### ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK (PBL 4 KAP 5 § PUNKT 3)

- S Skola/Förskola

### EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK Bebyggandets omfattning

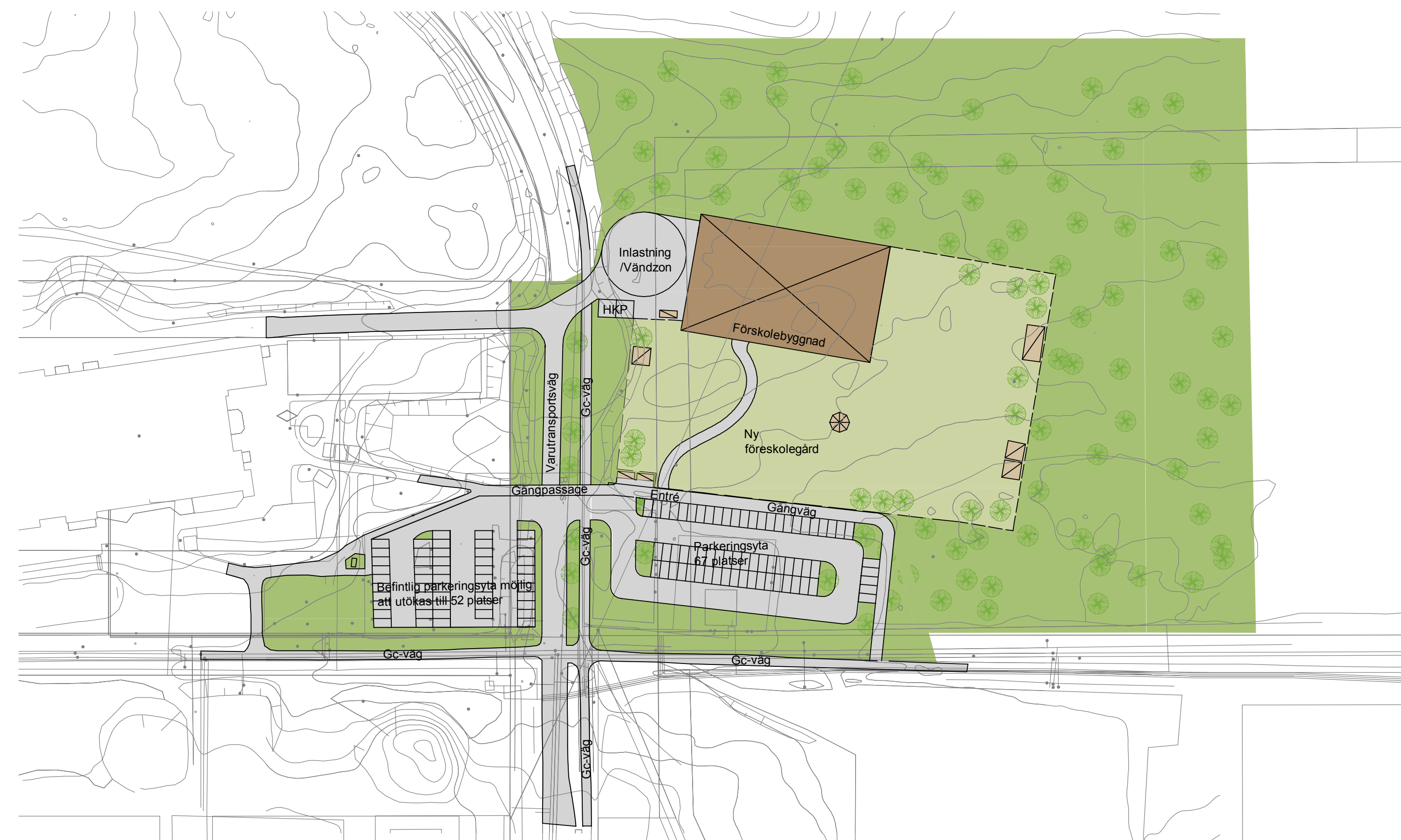
- e, 000 Största tillåtna bruttoarea i m<sup>2</sup> (PBL 4 kap 11 § punkt 1)
- ◊ Högsta nockhöjd i meter (PBL 4 kap 11 § punkt 1 eller 16 § punkt 1)
- + + + + + Marken får förses med carport (PBL 4 kap 11 § punkt 1 eller 16 § punkt 1)
- . . . . . Prickmark - marken får inte förses med byggnad (PBL 4 kap 11 § punkt 1 eller 16 § punkt 1)

### ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Kommunen är huvudman för allmän platsmark . (PBL 4 kap 7§)

Genomförandetiden är 10 år från den dag planen vinner laga kraft (PBL 4 kap 21 §)

# ILLUSTRATIONSKARTA



Till planen hör:  
 Planbeskrivning 2016-04-27  
 Illustrationskarta 2016-04-27  
 Översigtskarta

Fasthetsförteckning

## Detaljplan för del av Robsam 1:3

### Mellanområdet förskola

Gällivare Kommun	Norrbottnens län	Beslutsdatum	Instans
SAMRÅDSHANDLING		Godkännande	
Upprättad av Samhällsbyggnadsförvaltningen		Antagande	
Upprättad 2016-04-27		Laga kraft	
Lennart Johansson Chef samhällsbyggnadsförvaltningen		Maria Åberg och Lisa Andersson Planarkitekter, Ramböll	

