

UTLÅTANDE

ÄNDRING AV DETALJPLAN

DETALJPLAN FÖR NATURUM LAPONIA, STORA SJÖFALLET



GRANSKNINGSUTLÅTANDE

Rubricerad detaljplan med tillhörande handlingar har varit utställd för granskning under tiden 21 februari till och med 15 mars 2019. En underrättelse har anslagits på kommunens anslagstavla och funnits tillgänglig under granskningstiden på kommunens hemsida.

Planhandlingarna har varit tillgängliga för granskning på samhällsbyggnadsförvaltningen i Gällivare, samt på kommunens hemsida www.gallivare.se/detaljplan.

Meddelande om var handlingarna finns tillgängliga och innehållet i underrättelsen har skickats till samtliga kända sakägare samt berörda statliga och kommunala myndigheter. Länsstyrelsen, Lantmäteriet har även fått planhandlingarna skickade till sig via post eller mail.

ÄNDRINGAR EFTER GRANSKNING

De under granskningstiden inkomna yttranden föranleder inte några ändringar i planhandlingarna inför antagandet.

INKOMNA YTTRANDE

Följande yttranden har inkommit under granskningstiden.

- Länsstyrelsen Norrbottens län 2019-03-15
- Lantmäteriet 2019-02-28
- Miljö-, bygg- och räddningsnämnden 2019-02-26
- Skanova 2019-02-25
- Trafikverket 2019-03-07
- Naturvårdsverket 2019-02-21
- Unna Tjerusj 2019-03-11

Nedanstående är ett sammandrag av inkomna yttranden som följs av kommentarer. Yttrandena i sin helhet finns tillgängligt på kommunen, samhällsbyggnadsförvaltningen.

Länsstyrelsen Norrbotten, enligt skrivelse 2019-03-15

Länsstyrelsens har inga synpunkter på planförslaget enligt 5 kap. 22 § plan- och bygglagen (2010:900).

Prövningsgrunderna i 11 kap. 10 § PBL

Länsstyrelsen har inte några invändningar mot planförslaget som skulle kunna leda till att beslutet att anta detaljplanen behöver prövas enligt bestämmelserna i 11 kap. 10 § plan- och bygglagen.

Kommentar: Noteras

Lantmäteriet, enligt skrivelse 2019-02-28

Har inga synpunkter på förslaget.

Kommentar: Noteras

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden, enligt skrivelse 2019-02-26

Efter granskning av handlingarna har miljö-bygg- och räddningsnämnden inget att erinra mot förslaget.

Kommentar: Noteras

Skanova, enligt skrivelse 2019-02-25

Skanova har inget att erinra mot rubricerad plan.

Kommentar: Noteras

Trafikverket, enligt skrivelse 2019-03-07

Trafikverket har inget att erinra mot förslaget till detaljplan.

Kommentar: Noteras

Naturvårdsverket, enligt skrivelse 2019-02-21

Naturvårdsverket avstår att yttra sig i rubricerat ärende.

Kommentar: Noteras

Unna Tjerusj, enligt skrivelse 2019-03-11

Att godta ansökan om detaljplan för Naturum Laponia med villkoret att om Laponiaförvaltningen läggs ner ska detaljplanen återgå till ursprungliga.

Kommentar: Om Laponia förvaltningen läggs ner finns inga planmässiga förutsättningar för någon annan verksamhet att anläggas i enlighet med planen eftersom planen med markanvändning kulturområde med naturum är särskilt framtagen för Naturum Laponia.

NAMNLISTA

Följande intressenter, som inkommit med namn och adress, har helt eller delvis inte fått sina synpunkter tillgodosedda under planprocessen (se även yttranden samt kommentarer i samrådsredogörelsen utöver detta granskningsutlåtande):

o Unna Tjerusj

STÄLLNINGSTAGANDE

Detaljplanen föreslås att antas tillsammans med granskningsutlåtandet av Kommunstyrelsen den 20 maj 2019.

MEDVERKANDE

Marcus Zetterqvist, planeringschef, Samhällsbyggnadsförvaltningen
Sofie Rynbäck, plansamordnare, Samhällsbyggnadsförvaltningen

Upprättad 2019-04-11

SAMHÄLLSBYGGNADSFÖRVALTNINGEN

LENNART JOHANSSON
Förvaltningschef