



UNDERRÄTTELSE 2

Detaljplan för del av Nikkaluokta by, del av Gällivare Kronoöverloppsmark 2:1, Gällivare kommun

Detaljplanen syftar till att möjliggöra nya bostäder. Planförslaget innebär en förtätning i den lilla fjällbyn Nikkaluokta vid foten av Sveriges högsta berg, Kebnekaise. Detaljplanen var utställd för samråd 18 januari till och med 12 februari 2017. Planförslaget innehöll då cirka 16 tomter i fem områden, men till följd av synpunkter på förslaget omarbetades det och omfattar nu cirka 7 tomter i tre områden. Bebyggelsen som föreslås är i mindre skala med en variation gällande tomternas storlek. En av bostadstomterna tillåter mindre verksamheter för turistiskt ändamål i syfte att stärka turismen i området och ge förutsättningar till ökad sysselsättning. Detaljplanen var på granskning 5 juli till och med 5 september 2018. Efter granskningen har möjligheten till turistisk verksamhet flyttats på plankartan från område 3 till område 1. Byggrätterna och fastighetsstorlekarna har justerats utefter detta. Detta anses vara en för stor ändring av planen innan ett antagande varför den nu skickas ut för en andra granskning.

Planen handläggs med ett normalt förfarande. Detaljplanen är förenlig med översiktplanen. En miljökonsekvensbeskrivning har tagits fram för området och är en del av planhandlingarna.

Detaljplanen är ute på en andra granskning från 17 december 2018 till och med 28 januari 2019. Handlingarna finns tillgängliga på samhällsbyggnadsförvaltningen och även på kommunens hemsida www.gallivare.se/detaljplan.

Den som vill lämna synpunkter på förslaget eller miljökonsekvensbeskrivningen ska göra det under granskningstiden och de ska framföras skriftligen till Gällivare kommun, samhällsbyggnadsförvaltningen, 982 81 Gällivare eller post@gallivare.se, senast den 28 januari 2019. Märk yttrandet med diarienummer KS/2017:2628.

Den som inte senast under granskningstiden har lämnat någon skriftlig synpunkt på förslaget kan förlora rätten att överklaga beslutet att anta planen.

GÄLLIVARE KOMMUN
Samhällsbyggnadsförvaltningen