



2017-04-10

## Kommunfullmäktige

---

Plats och tid	Gällivare Folkets Hus, Blå Forell, 2017-04-10 kl. 10:00 - 18:00 Ajournering kl. 12.00-12.01, Nationell tyst minut Ajournering kl. 14.40-15.00 Ajournering kl. 17.20-17.30	
Beslutande	Enligt bifogad närvarolista	
Övriga deltagande	Ann-Katrin Karlsson Mats Pettersson Lennart Johansson § 76 Lennart Andersson § 79 Monica Lundqvist § 79 Bert-Olov Ström § 79	Kommunsekreterare Kommunchef Förvaltningschef SAM Förbundschef LKF Vuxenutbildningschef LKF Gymnasiechef LKF
Utses att justera	Steve Ärlebrand och Eric Palmqvist	
Justeringens plats och tid	Förvaltningsbyggnaden, 2017-04-13, kl. 10:00	
Underskrifter	Sekreterare	Paragraf §74 - §99
	<hr/>	
	Ann-Katrin Karlsson	
	Ordförande	
	<hr/>	
	Margareta Henricsson	
	Justerande	
	<hr/>	
	Steve Ärlebrand	Eric Palmqvist

---

### BEVIS

Justeringen har tillkännagivits via anslag Paragraf §74 - §99

Organ	Kommunfullmäktige		
Sammanträdesdatum	2017-04-10		
Anslags uppsättande	2017-04-13	Anslags nedtagande	2017-05-05
Förvaringsplats för protokollet	Förvaltningsbyggnaden		
Underskrift	<hr/>		
	Ann-Katrin Karlsson		



2017-04-10

## Kommunfullmäktige

---

### INNEHÅLLSFÖRTECKNING

	<b>SIDAN</b>
<b>§ 74</b> Godkännande av dagordningen	<b>4</b>
<b>§ 75</b> Information från revisorerna	<b>5</b>
<b>§ 76</b> Information om samhällsomvandlingen	<b>6</b>
<b>§ 77</b> Medborgarinitiativ	<b>7</b>
<b>§ 78</b> Redovisning - Inkomna medborgarinitiativ	<b>8</b>
<b>§ 79</b> Information från Lapplands kommunalförbund	<b>10</b>
<b>§ 80</b> Ansvarsfrihet 2016	<b>11</b>
<b>§ 81</b> Årsredovisning Gällivare kommun 2016	<b>14</b>
<b>§ 82</b> Förvärv av Gojan 1, Gojan 14 och Gojan 15	<b>16</b>
<b>§ 83</b> Antagande av utvecklingsplan för Sandviken -Vassaraträsk	<b>20</b>
<b>§ 84</b> Motion av Paula Palmqvist (SD) och Eric Palmqvist (SD) - Teknikneutralitet vid kommunala utredningar	<b>22</b>
<b>§ 85</b> Fyllnadsval av ersättare i valnämnden	<b>24</b>
<b>§ 86</b> Entledigande av ledamot i socialnämnden	<b>25</b>
<b>§ 87</b> Fyllnadsval av ledamot och ersättare i socialnämnden	<b>26</b>
<b>§ 88</b> Entledigande ledamot i barn-, utbildning- och kulturnämnden	<b>27</b>
<b>§ 89</b> Fyllnadsval av ledamot och ersättare i barn-, utbildning- och kulturnämnden	<b>28</b>
<b>§ 90</b> Entledigande av uppdrag som ersättare i kommunfullmäktiges valberedning	<b>29</b>



2017-04-10

## **Kommunfullmäktige**

---

<b>§ 91</b>		<b>30</b>
	Fyllnadsval av ersättare i kommunfullmäktiges valberedning	
<b>§ 92</b>		<b>31</b>
	Entledigande av uppdrag som ersättarombud i Norrbottens Kommuner	
<b>§ 93</b>		<b>32</b>
	Fyllnadsval av ersättarombud i Norrbottens Kommuner	
<b>§ 94</b>		<b>33</b>
	Entledigande av ersättare i socialnämnden	
<b>§ 95</b>		<b>34</b>
	Fyllnadsval av ersättare i socialnämnden	
<b>§ 96</b>		<b>35</b>
	Delgivningar	
<b>§ 97</b>		<b>36</b>
	Interpellation av Birgitta Larsson (S) - Detaljplan Repisvaara gällande infrastruktur på området	
<b>§ 98</b>		<b>37</b>
	Interpellation av Birgitta Larsson (S) - Flygplatsens stängning sommaren 2017	
<b>§ 99</b>		<b>38</b>
	Motioner 2017	



2017-04-10

## Kommunfullmäktige

---

§ 74

Godkännande av dagordningen

KS/2017:20 101

### **Kommunfullmäktige beslutar**

att godkänna dagordningen.

### **Ärendebeskrivning**

Kommunfullmäktiges ordförande ställer frågan om godkännande av dagordning.

Punkt 25 och 26 flyttas upp som punkt 21 och på dagordningen 22.

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------



2017-04-10

## Kommunfullmäktige

---

§ 75

### Information från revisorerna

KS/2017:18 007

### **Kommunfullmäktige beslutar**

att tacka för informationen och lägga ärendet till handlingarna.

### **Ärendebeskrivning**

I revisorernas reglemente § 21 ska revisorerna löpande redovisa resultatet av sin granskning till fullmäktige.

Vid dagens sammanträde informerar Gällivare kommuns revisorer.

Tommy Nyström, ordförande i revisionen informerar om följande granskningsrapporter;

- Näringslivs- och tillväxtbefrämjande arbete.
- Anhörigstöd.

Sven-Erik Nilsson, vice ordförande i revisionen informera om följande granskningsrapporter;

- Kompetensförsörjning.
- Uppföljning granskning – Fastighetsförvaltning.

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------



2017-04-10

## Kommunfullmäktige

---

§ 76

### Information om samhällsomvandlingen

KS/2017:12 100

### **Kommunfullmäktige beslutar**

att tacka för informationen och lägga ärendet till handlingarna.

### **Ärendebeskrivning**

Som stående ärende vid kommunfullmäktiges sammanträden informerar förvaltningschefen för samhällsbyggnadsförvaltningen om det aktuella läget gällande samhällsomvandlingen.

Lennart Johansson informerar;

- Utvecklingsplan Sandviken
- Programarbete äldreboende II
- Programarbete Forsen
- Ny förskola Mellanområdet detaljprojektering
- Friidrottshall
- Detaljplan Vägmästaren
- Detaljplan Överläraren 1
- Detaljplan Kunskapshuset
- Kunskapshuset detaljprojektering
- Is- och evenemangsarena
- System/detaljprojektering Sjöparken parkområde
- Program Multiaktivitetshus
- GCSS-tunnel E 45 Repisvaara
- GC-väg Repisvaara – Dundret
- Detaljplan Gällivare 76:1
- Detaljplan Hasseln
- Kommunalhemmet 5 och 6
- Detaljplan Vassara 10
- Exploateringsprojekt Silfwerbrandshöjden
- Detaljplan Andra sidan
- Vård- och omsorgsboendet Forsgläntan.

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------



2017-04-10

## Kommunfullmäktige

---

§ 77

Medborgarinitiativ

KS/2017:23 0091

### **Kommunfullmäktige beslutar**

att lägga listan för uppföljning av medborgarinitiativ med godkännande till handlingarna.

### **Ärendebeskrivning**

Kommunstyrelsen har den 16 februari 2015 § 68 beslutat, att från och med den 1 april 2015 införa möjligheten för medborgare att inkomma med medborgarinitiativ till Gällivare kommun. Antalet inkomna medborgarinitiativ samt vilken förvaltning som handlägger initiativet, ska redovisas till kommunstyrelsen och fullmäktige två gånger per år.

### **Ekonomiska konsekvenser**

Uppföljningen innebär inga ekonomiska konsekvenser.

### **Konsekvenser för barn och ungdomar**

Uppföljningen innebär inga konsekvenser för barn och ungdomar.

### **Förslag till beslut**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att lägga listan för uppföljning av medborgarinitiativ med godkännande till handlingarna.

### **Beslutsunderlag**

1. Uppföljning medborgarinitiativ för tiden 1 juli 2017 - 31 december 2016.
2. Kommunstyrelsens arbetsutskott 2017-03-14 § 54.
3. Kommunstyrelsen 2017-03-27 § 108.

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------



2017-04-10

## Kommunfullmäktige

---

§ 78

### Redovisning - Inkomna medborgarinitiativ

KS/2016:925 0091

### **Kommunfullmäktige beslutar**

att lägga redovisning av inkomna medborgarinitiativ med godkännande till handlingarna.

### **Ärendebeskrivning**

Kommunstyrelsen har 2015-02-16 § 68 beslutat att medborgare har möjlighet från 2015-04-01 att inkomma med medborgarinitiativ till Gällivare kommun. Alla medborgarinitiativ ska till respektive nämnds beredning för att där avgöras om initiativet ska hanteras på tjänstemannanivå eller om initiativet ska återkomma för avgörande av respektive nämnd. Handläggningen av medborgarinitiativ ska leda till att medborgarinitiativet avslås, besvaras eller antas.

Kommunfullmäktige har 2016-12-12 § 250 beslutat att kommunfullmäktige i samband med årsredovisningen delges årets inlämnade medborgarinitiativ och vad som beslutats kring dessa. Utifrån detta uppdrag redovisas de 25 medborgarinitiativen för 2016 förvaltningsvis med åtgärder för respektive medborgarinitiativ.

### **Ekonomiska konsekvenser**

Inga kända.

### **Konsekvenser för barn och ungdomar**

Inga kända.

### **Förslag till beslut**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att lägga redovisning av inkomna medborgarinitiativ med godkännande till handlingarna.

### **Underlag**

1. Utredning: Redovisning - Inkomna medborgarinitiativ.
2. Kommunstyrelsens arbetsutskott 2017-03-14 § 55.
3. Kommunstyrelsen 2017-03-27 § 109.

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------





2017-04-10

## Kommunfullmäktige

---

### Yrkande

Jeanette Wäppling (V) yrkar

att lägga redovisning av inkomna medborgarinitiativ med godkännande till handlingarna.

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------



2017-04-10

## Kommunfullmäktige

---

§ 79

Information från Lapplands kommunalförbund

KS/2017:30 107

### **Kommunfullmäktige beslutar**

att tacka för informationen och lägga ärendet till handlingarna.

### **Ärendebeskrivning**

Vid dagens sammanträde informerar Lennart Andersson, förbundschef om Lapplands Kommunalförbunds (LKF) verksamhet.

Monica Lundkvist, vuxenutbildningschef informerar om Lapplands lärcentra.

Bert-Olov Ström, gymnasiechef informerar om Lapplands gymnasium.

Information och frågor pågår mellan kl. 13-15 – 14.40.

### **Underlag**

1. Presentation, allmänt om Lapplands Kommunalförbund.
2. Presentation, Lapplands lärcentra.
3. Presentation, Lapplands gymnasium.

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------



2017-04-10

## Kommunfullmäktige

---

§ 80

### Ansvarsfrihet 2016

KS/2017:307 041

### **Kommunfullmäktige beslutar**

att godkänna revisionsberättelsen för år 2016,

att i enlighet med revisorernas tillstyrkan bevilja kommunstyrelsen, samt de enskilda förtroendevalda i detta organ ansvarsfrihet för år 2016 års verksamhet,

att i enlighet med revisorernas tillstyrkan bevilja socialnämnden, samt de enskilda förtroendevalda i detta organ ansvarsfrihet för år 2016 års verksamhet,

att i enlighet med revisorernas tillstyrkan bevilja miljö- och byggnämnden, samt de enskilda förtroendevalda i detta organ ansvarsfrihet för år 2016 års verksamhet,

att i enlighet med revisorernas tillstyrkan bevilja barn-, utbildning- och kulturnämnden, samt de enskilda förtroendevalda i detta organ ansvarsfrihet för år 2016 års verksamhet,

att i enlighet med revisorernas tillstyrkan bevilja service- och tekniknämnden, samt de enskilda förtroendevalda i detta organ ansvarsfrihet för år 2016 års verksamhet,

att i enlighet med revisorernas tillstyrkan bevilja överförmyndarnämnden, samt de enskilda förtroendevalda i detta organ ansvarsfrihet för år 2016 års verksamhet.

### **Notering**

Vid beslutspunkt för kommunstyrelsen innehar Bror Wennström (MaV) ordförandeskapet.

### **Jäv**

Vid beslutspunkten för kommunstyrelsen anmäler följande ledamöter jäv och deltar ej vid beslut: Jeanette Wäppling (V), Lars Alriksson (M), Henrik Ölvebo (MP), Birgitta Larsson (S), Maria Åhlén (S), Fredric Olofsson (MaV), Benny Blom (M), Ulf Normark (S), Clary Persson (S), Steve Årlebrand (S), Pernilla Fagerlönn (V), Stig Eriksson (V), Monica Nordvall Hedström (M), Margareta Henricsson (NS), och Stefan Ovrell (MP).

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------



2017-04-10

## Kommunfullmäktige

---

Vid beslutspunkten för barn-, utbildning- och kultur nämnden anmäler följande ledamöter jäv och deltar ej vid beslut: Eva Alriksson (M), Karl-Erik Taivalsaari (V), Pernilla Fagerlönn (V), Katarina Fulford (M), Laila Furskog (S) och Nicklas Johansson (NS).

Vid beslutspunkten för socialnämnden anmäler följande ledamöter jäv och deltar ej vid beslut: Dagmar Nyman (MP), Steve Ärlebrand (S), Bror Wennström (MaV), Gunnel Eriksson (S), Clary Persson (S), Ann-Christin Lehtipalo och Monica Hellström.

Vid beslutspunkten för service- och tekniknämnden anmäler följande ledamöter jäv och deltar ej vid beslut: Mattias Liinanki (MP), Mats Rantapää (S), Monika Eriksson (S), Birgitta Heldeskog (S) och Ann-Christin Lehtipalo (V).

Vid beslutspunkten för miljö- och byggnämnden anmäler följande ledamöter jäv och deltar ej vid beslut: Ulf Normark (S), Monika Eriksson (S), David Väyrynen (V), Vivi Eriksson (S) och Per Wahlström (M).

Vid beslutspunkten för överförmyndarnämnden anmäler följande ledamöter jäv och deltar ej vid beslut: Birgitta Heldeskog (S) och Monica Nordvall Hedström (M).

### Ärendebeskrivning

Fullmäktige utsedda revisorer ska granska den verksamhet som bedrivs i styrelser och nämnder och genom utsedda lekmanrevisorer verksamheten i kommunens företag.

Styrelse och nämnder ansvarar för att verksamheten bedrivs i enlighet med gällande mål, beslut och riktlinjer samt de föreskrifter som gäller verksamheten. De ansvarar också för att det finns tillräcklig intern kontroll samt återredo visning till fullmäktige. Revisorernas ansvar är att granska verksamhet, kontroll och redovisning samt att pröva om verksamheten bedrivits i enlighet med fullmäktiges uppdrag.

Granskningen ska utföras enligt kommunallagen, kommunens revisionsreglemente och god revisionsred i kommunal verksamhet. Granskningen ska genomföras med den inriktning och omfattning som behövs för att ge en rimlig grund för bedömning och ansvarsprövande.

### Underlag

1. Revisionsberättelse Gällivare kommun år 2016.
2. Granskningsrapport Gällivare kommuns årsredovisning 2016.
3. Granskningsrapport TOP bostäder AB.
4. Revisionsrapport TOP bostäder AB.

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------



2017-04-10

**Kommunfullmäktige**

---

5. Granskningsrapport Gällivare Energi AB.
6. Revisionsrapport Gällivare Energi AB.
7. Granskningsrapport Matlaget i Gällivare AB.
8. Revisionsrapport Matlaget i Gällivare AB.

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------



2017-04-10

## Kommunfullmäktige

---

§ 81

Årsredovisning Gällivare kommun 2016

KS/2017:57 0421

### **Kommunfullmäktige beslutar**

att godkänna Gällivare kommuns reviderade årsredovisning för år 2016.

### **Ärendebeskrivning**

Kommunledningskontoret har sammanställt kommunens räkenskaper mm. för 2016 i en årsredovisning. I denna redovisning finns också förslag på överföring av över- och underskott till 2017 års driftbudget samt förslag till kompletteringsbudgetering av pågående investeringsobjekt till 2017 års budget.

### **Ekonomiska konsekvenser**

Förslaget till överföring av överskott samt kompletteringsbudgetering av ej påbörjade/avslutade investeringsobjekt påverkar 2017 års resultat-, finansierings- och balansbudget med motsvarande belopp.

### **Konsekvenser för barn och ungdomar**

Inga kända.

### **Förslag till beslut**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att godkänna Gällivare kommuns årsredovisning för år 2016.

### **Underlag**

1. Upprättat förslag till årsredovisning för Gällivare Kommun 2016.
2. Kommunstyrelsens arbetsutskott 2017-03-14 § 56.
3. Kommunstyrelsen 2017-03-27 § 92.

### **Yrkande**

Jeanette Wäppling (V) yrkar med instämmande av Lars Alriksson (M), Fredric Olofsson (MaV), Bror Wennström (MaV), Laila Furskog (S), Henrik Ölvebo (MP) och Eric Palmqvist (SD)

att godkänna Gällivare kommuns reviderade årsredovisning för år 2016.

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------



2017-04-10

## Kommunfullmäktige

---

### Propositionsordning

Ordförande ställer Jeanette Wäppling m.fl. förslag till beslut under proposition. Efter gjorda propositioner finner ordförande att kommunfullmäktige har beslutat i enlighet med Jeanette Wäppling m.fl. förslag.

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------



2017-04-10

## Kommunfullmäktige

---

§ 82

Förvärv av Gojan 1, Gojan 14 och Gojan 15

KS/2017:100 252

### **Kommunfullmäktige beslutar**

att godkänna förvärvet av fastigheterna Gojan 1, Gojan 14 och Gojan 15 genom att förvärva samtliga aktier i fastighetsbolaget för en köpeskilling om femtiotremiljoner (53 000 000) kronor,

att godkänna aktieöverlåtelseavtalet,

att efter att aktierna i bolaget har tillträtts lämna ett aktieägartillskott om enmiljonfemhundrafemtiotusen (1 550 000) kronor till fastighetsbolaget för erläggande av den uppskjutna stämpelskatten,

att anvisa medel om totalt femtiofyramiljonersexhundratusen (54 600 000) kronor för förvärvet ur ramanslaget från projektkonto 20 002, ansvar 16 101 för täckande av kostnaderna för köpeskilling för aktierna, aktieägartillskott samt utgiften för bolagets aktiekapital,

att utse kommunstyrelsens ordförande till ordförande i bolagsstyrelsen,

att ordinarie ledamöter i kommunstyrelsens samhällsplaneringsutskott utses till ordinarie ledamöter i bolagsstyrelsen, samt

att uppdra till kommunstyrelsens ordförande och chefen för samhällsbyggnadsförvaltningen att för kommunens räkning underteckna aktieöverlåtelseavtalet.

Ajournering kl. 17.20-17.30.

### **Reservation**

Socialdemokraterna reserverar sig mot beslutet till förmån för eget lagt förslag.

### **Protokollsanteckning**

Sverigedemokraterna vill föra följande till protokollet:

Sverigedemokraterna är i stort positivt inställda till att förvärva fastigheterna Gojan 1, 14 och 15 men anser att en förutsättning för att Gällivare kommun skall kunna göra detta förvärv, i syfte att avveckla respektive

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------





2017-04-10

## Kommunfullmäktige

utveckla fastigheterna, är att Gällivare kommun kan säkerställa att samtliga hyresgäster och näringsidkare som sägs upp, om de så önskar, garanteras likvärdiga ersättningslokaler.

Vidare så hyser Sverigedemokraterna en stor oro över de kostnader för kommunen som kan följa av ett sådant förvärv då Gällivare kommun kommer att bli ägare till fastigheter som i de delar som inte avses rivas befinner sig i ett omfattande renoveringsbehov. Någon kostnadskalkyl för detta eller var gränsen går för när man hellre låter riva även dessa delar av fastigheterna och uppföra nya har heller inte kunnat presenteras.

### Ärendebeskrivning

För att skapa faktiska förutsättningar för ett uppförande av multiaktivitetshus inom kvarteret Gojan, Arcadenbyggnaden, i Gällivare har kommunen erbjudits möjlighet att förvärva fastigheterna inom kvarteret (Gojan 1, Gojan 14 och Gojan 15). Erbjudandet avser ett förvärv av samtliga aktier i det bolag som äger fastigheterna, varvid Gällivare kommun som helhetsägare av bolagen erhåller nödvändig rådgivning över marken för att uppföra multiaktivitetshuset inom kvarteret. Inom fastigheterna i kvarteret finns idag lokaler och bostäder. Den tilltänkta exploateringsfastigheten är främst Gojan 15 vilket innebär att Gojan 1 och Gojan 14 i stort kommer att lämnas opåverkade av den planerade exploateringen. Inom Gojan 15 föreligger endast lokaler.

Säljaren har uppställt som villkor för att överlåta fastigheterna till en skälig köpeskillning att förvärvet avser samtliga fastigheter i kvarteret samt att förvärvet sker genom att kommunen förvärvar samtliga aktier i det bolag som äger fastigheterna.

### Ekonomiska konsekvenser

Det föreligger en latent skatteskuld för kapitalvinst för fastigheterna i kv Gojan och en uppskjuten stämpelskatt i fastighetsbolaget. Den uppskjutna stämpelskatten uppgår till ca enmiljonfemhundrafemtiotusen (1 550 000) kronor och måste regleras efter förvärvet. Detta föreslås ske genom ett ägartillskott till fastighetsbolaget motsvarande stämpelskatteskulden. Den latent skatteskulden för alla tre fastigheterna beräknas uppgå till sexmiljoneråttahundratusen kronor (6 800 000) för alla tre fastigheterna och aktualiseras vid en överlåtelse av fastighet från fastighetsbolaget till t.ex. kommunen. Här ska noteras att skatteskulden avser alla tre fastigheterna och överlåts en fastighet är det endast skatteskulden för denna fastighet som aktualiseras vid överlåtelser.

Vid förhandlingarna om köpeskillningen för aktierna i fastighetsbolaget har hänsyn tagits till de skatteskulder som föreligger i bolaget och köpeskillningen har justerats ned med motsvarande belopp. Förvärvet bedöms därför vara kostnadsneutralt jämfört med ett direktförvärv av fastigheterna.

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------



2017-04-10

## Kommunfullmäktige

### Konsekvenser för barn och ungdomar

Det bedöms inte föreligga några direkta konsekvenser för barn och ungdomar med anledning av förslaget till beslut. Dock medför ett multiaktivitetshus många positiva effekter för barn och ungdomar.

### Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att godkänna förvärvet av fastigheterna Gojan 1, Gojan 14 och Gojan 15 genom att förvärva samtliga aktier i fastighetsbolaget för en köpeskilling om femtiotremiljoner (53 000 000) kronor,

att godkänna aktieöverlåtelseavtalet,

att efter att aktierna i bolaget har tillträtts lämna ett aktieägartillskott om enmiljonfemhundrafemtiotusen (1 550 000) kronor till fastighetsbolaget för erläggande av den uppskjutna stämpelskatten,

att anvisa medel om totalt femtiofyramiljonersexhundra tusen (54 600 000) kronor för förvärvet ur ramanslaget från projektkonto 20 002, ansvar 16 101 för täckande av kostnaderna för köpeskilling för aktierna, aktieägartillskott samt utgiften för bolagets aktiekapital,

att utse kommunstyrelsens ordförande till ordförande i bolagsstyrelsen,

att ordinarie ledamöter i kommunstyrelsens samhällsplaneringsutskott utses till ordinarie ledamöter i bolagsstyrelsen, samt

att uppdra till kommunstyrelsens ordförande och chefen för samhällsbyggnadsförvaltningen att för kommunens räkning underteckna aktieöverlåtelseavtalet.

### Underlag

1. Aktieöverlåtelseavtal.
2. Utredning, förvärv av kv. Gojan.
3. Kommunstyrelsens samhällsplaneringsutskott 2017-03-07 § 29.
4. Kommunstyrelsen 2017-03-27 § 105.

### Yrkande

*Jeanette Wäppling (V) yrkar med instämmande av Lars Alriksson (M), Henrik Ölvebo (MP), Bror Wennström (MaV), Stefan Ovrell (MP) och Eric Palmqvist (SD)*

att godkänna förvärvet av fastigheterna Gojan 1, Gojan 14 och Gojan 15 genom att förvärva samtliga aktier i fastighetsbolaget för en köpeskilling om femtiotremiljoner (53 000 000) kronor,

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------



2017-04-10

## Kommunfullmäktige

---

att godkänna aktieöverlåtelseavtalet,

att efter att aktierna i bolaget har tillträtts lämna ett aktieägartillskott om enmiljonfemhundrafemtiotusen (1 550 000) kronor till fastighetsbolaget för erläggande av den uppskjutna stämpelskatten,

att anvisa medel om totalt femtiofyramiljonersexhundratusen (54 600 000) kronor för förvärvet ur ramanslaget från projektkonto 20 002, ansvar 16 101 för täckande av kostnaderna för köpeskilling för aktierna, aktieägartillskott samt utgiften för bolagets aktiekapital,

att utse kommunstyrelsens ordförande till ordförande i bolagsstyrelsen,

att ordinarie ledamöter i kommunstyrelsens samhällsplaneringsutskott utses till ordinarie ledamöter i bolagsstyrelsen, samt

att uppdra till kommunstyrelsens ordförande och chefen för samhällsbyggnadsförvaltningen att för kommunens räkning underteckna aktieöverlåtelseavtalet.

*Birgitta Larsson (S) yrkar*

att avslå förslaget till att utse kommunstyrelsens ordförande till ordförande i bolagsstyrelsen,

att avslå att ordinarie ledamöter i kommunstyrelsens samhällsplaneringsutskott utses till ordinarie ledamöter i bolagsstyrelsen.

### **Propositionsordning**

Ordförande ställer Jeanette Wäppling m.fl. förslag mot Birgitta Larssons förslag till beslut under proposition. Efter gjorda propositioner finner ordförande att kommunfullmäktige har beslutat i enlighet med Jeanette Wäppling m.fl. förslag.

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------



2017-04-10

## Kommunfullmäktige

---

§ 83

Antagande av utvecklingsplan för Sandviken -Vassaraträsk

KS/2016:112 214

### **Kommunfullmäktige beslutar**

att anta utvecklingsplan för Sandviken-Vassaraträsk.

### **Reservation**

Socialdemokraterna reserverar sig mot beslutet till förmån för eget lagt förslag.

### **Ärendebeskrivning**

Utvecklingsplanen för Sandviken-Vassaraträsk ska redovisa inriktningen för utvecklingen i området, avgränsat till utpekat strategiskt område i markanvändningskartan i den fördjupade översiktsplanen. Planen behandlar frågor som bebyggelse, miljö, energi, livsmiljö, trafik, tillgänglighet och exploatering. Förslag på utveckling av området utgår från platsens specifika värden och förutsättningar kopplat till strategier och hållbarhetsmål. Utvecklingsplanen är ett underlag för ett eventuellt genomförande och fortsatt planprocess.

Fortsatt utveckling i form av ny bebyggelse i området har stöd i befintlig fördjupad översiktsplan. Området idag är utpekat som ett strategiskt utvecklingsområde där områdets markanvändning inte är preciserad och kan under den fortsatta utvecklingen av staden styras till det som anses vara strategiskt bra för Gällivare i framtiden. Utvecklingen för området är till för att skapa handlingsfrihet för ett centralt markområde som en framtida markreserv där en möjlig utveckling kan vara bostäder. Vassaraträsk är ett naturskönt område som ligger nära samhället och har stor potential att utvecklas till ett än mer attraktivt område för bostäder och tätortsnära rekreation.

### **Ekonomiska konsekvenser**

Ett eventuellt genomförande av planen kommer att medföra kostnader.

### **Konsekvenser för barn och ungdomar**

Framtagande av planen skapar goda förutsättningar för fler bostäder, attraktiva boendemiljöer i tätortsnära lägen och stärker kopplingar, stråk och mötesplatser i den befintliga tätortsstrukturen. Förutsättningar som även bidrar till positiva effekter för barn och ungdomar.

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------



2017-04-10

## Kommunfullmäktige

---

### Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att anta utvecklingsplan för Sandviken-Vassaraträsk.

### Underlag

1. Utvecklingsplan Sandviken-Vassaraträsk.
2. Kommunstyrelsens samhällsplaneringsutskott 2017-03-07 § 31.
3. Kommunstyrelsen 2017-03-27 § 106.

### Yrkande

*Henrik Ölvebo (MP) yrkar med instämmande av Eric Palmqvist (SD)*

att anta utvecklingsplan för Sandviken-Vassaraträsk.

*Birgitta Larsson (S) yrkar med instämmande av Ulf Normark (S)*

att anta utvecklingsplan för Sandviken-Vassaraträsk och därmed lägga planen till handlingarna.

### Propositionsordning

Ordförande ställer Henrik Ölvebo m.fl. förslag mot Birgitta Larsson m.fl. förslag till beslut under proposition. Efter gjorda propositioner finner ordförande att kommunfullmäktige har beslutat i enlighet med Henrik Ölvebo m.fl. förslag.

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------



2017-04-10

## Kommunfullmäktige

---

§ 84

Motion av Paula Palmqvist (SD) och Eric Palmqvist (SD) – Teknikneutralitet vid kommunala utredningar

KS/2016:484 100

### Kommunfullmäktige beslutar

att avslå motionen med hänvisning till att det inte är rimligt att införa teknikneutralitet som norm vid alla utredningar. Detta eftersom uppdragen från politikerna ibland är väldigt tydliga och inriktade på en viss lösning.

### Reservation

Sverigedemokraterna reserverar sig mot beslutet till förmån för eget lagt förslag.

### Ärendebeskrivning

Motion av Paula Lohiniva (sd) och Eric Palmqvist (sd) gällande teknikneutralitet vid kommunala utredningar inkom till Gällivare kommun 2016-05-23.

Svar på motionen avgavs 2016-07-28 och förslag till beslut var att avslå motionen med hänvisning till att det ibland är nödvändigt att i en utredning föra ett resonemang om en viss inriktning på teknisk lösning. Detta för att politikerna ska få ett underlag att ta ställning till.

2016-11-07 § 224 beslutade kommunfullmäktige att motionen skulle återremitteras då kommunstyrelsens svar inte bemöter att-satserna i motionen som inte handlar om upphandling.

### Bedömning

Som ledstjärna i alla utredningar finns att, när det är aktuellt, göra en omvärldsanalys för att se över möjliga alternativ och/eller ta in information om hur t.ex andra kommuner har löst frågan. Gällande teknikneutralitet vid utredningar är det inte rimligt att införa det som norm vid alla utredningar då vissa uppdrag från politikerna är inriktade på en viss lösning.

### Ekonomiska konsekvenser

Inga kända.

### Konsekvenser för barn och ungdomar

Inga kända.

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------



2017-04-10

## Kommunfullmäktige

---

### Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att avslå motionen med hänvisning till att det inte är rimligt att införa teknikneutralitet som norm vid alla utredningar. Detta eftersom uppdragen från politikerna ibland är väldigt tydliga och inriktade på en viss lösning.

### Underlag

1. Motion.
2. Svaret på motionen som avgavs 2016-07-28.
3. Kommunfullmäktige 2016-11-07 § 224.
4. Kommunstyrelsens arbetsutskott 2017-03-14 § 57.
5. Kommunstyrelsen 2017-03-27 § 111.

### Yrkande

Eric Palmqvist (SD) yrkar

att bifalla motionen.

Henrik Ölvebo (MP) yrkar

att avslå motionen med hänvisning till att det inte är rimligt att införa teknikneutralitet som norm vid alla utredningar. Detta eftersom uppdragen från politikerna ibland är väldigt tydliga och inriktade på en viss lösning.

### Propositionsordning

Ordförande ställer Eric Palmqvists förslag mot Henrik Ölvebos förslag till beslut under proposition. Efter gjorda propositioner finner ordförande att kommunfullmäktige har beslutat i enlighet med Henrik Ölvebos förslag.

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------



2017-04-10

## Kommunfullmäktige

---

§ 85

Fyllnadsval av ersättare i valnämnden

KS/2014:624 102

### **Kommunfullmäktige beslutar**

att ärendet tas upp till kommunfullmäktiges sammanträde 29 maj 2017.

### **Ärendebeskrivning**

Fyllnadsval av ersättare i valnämnden efter Carina Engman (S) upptas till behandling. Föreligger val för perioden 10 april 2017 - 31 december 2018.

### **Förslag till beslut**

Kommunfullmäktiges valberedning föreslår kommunfullmäktige

att ärendet tas upp till kommunfullmäktiges sammanträde 29 maj 2017.

### **Underlag**

1. Kommunfullmäktige 2017-02-06 § 23.
2. Kommunfullmäktiges valberedning 2017-03-02 § 13.
3. Kommunfullmäktige 2017-03-13 § 65.
4. Kommunfullmäktiges valberedning 2017-04-07 § 18.

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------





2017-04-10

## Kommunfullmäktige

---

§ 86

Entledigande av ledamot i socialnämnden

KS/2014:614 102

### **Kommunfullmäktige beslutar**

att godkänna entledigande av Jari Törmänen (S) som ledamot i socialnämnden.

### **Ärendebeskrivning**

Jari Törmänen (S) har den 15 mars 2017 inkommit med en begäran om entledigande från sitt uppdrag som ledamot i socialnämnden.

### **Förslag till beslut**

att godkänna entledigande av Jari Törmänen (S) som ledamot i socialnämnden.

### **Underlag**

1. Avsägelse.

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------



2017-04-10

## Kommunfullmäktige

---

§ 87

Fyllnadsval av ledamot och ersättare i socialnämnden

KS/2014:614 102

### **Kommunfullmäktige beslutar**

att ärendet tas upp till kommunfullmäktiges sammanträde 29 maj 2017.

### **Ärendebeskrivning**

Fyllnadsval av ledamot och ersättare i socialnämnden efter Jari Törmänen (S). Föreligger val för perioden 10 april 2017 – 31 december 2018.

### **Förslag till beslut**

Kommunfullmäktiges valberedning föreslår kommunfullmäktige

att ärendet tas upp till kommunfullmäktiges sammanträde 29 maj 2017.

### **Underlag**

Kommunfullmäktiges valberedning 2017-04-07 § 19.

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------



2017-04-10

## Kommunfullmäktige

---

§ 88

Entledigande ledamot i barn-, utbildning- och kulturämnden

KS/2014:559 102

### **Kommunfullmäktige beslutar**

att godkänna entledigande av Johannes Sundelin (S) som ledamot i barn-, utbildning- och kulturämnden.

### **Ärendebeskrivning**

Johannes Sundelin (S) har den 15 mars 2017 inkommit med en begäran om entledigande från sitt uppdrag som ledamot i barn-, utbildning- och kulturämnden.

### **Förslag till beslut**

att godkänna entledigande av Johannes Sundelin (S) som ledamot i barn-, utbildning- och kulturämnden.

### **Underlag**

1. Avsägelse.

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------



2017-04-10

## Kommunfullmäktige

---

§ 89

Fyllnadsval av ledamot och ersättare i barn-, utbildning- och kultur-  
nämnden

KS/2014:559 102

### **Kommunfullmäktige beslutar**

att ärendet tas upp till kommunfullmäktiges sammanträde 29 maj 2017.

### **Ärendebeskrivning**

Johannes Sundelin (S) har den 15 mars 2017 av sagt sig uppdraget som ledamot i barn-, utbildning- och kulturnämnden. Föreligger fyllnadsval av ledamot och ersättare i barn-, utbildning- och kulturnämnden för tiden 10 april 2017 – 31 december 2018.

### **Förslag till beslut**

Kommunfullmäktiges valberedning föreslår kommunfullmäktige

att ärendet tas upp till kommunfullmäktiges sammanträde 29 maj 2017.

### **Underlag**

1. Kommunfullmäktiges valberedning 2017-04-07 § 20.

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------



2017-04-10

## Kommunfullmäktige

---

§ 90

Entledigande av uppdrag som ersättare i kommunfullmäktiges valberedning

KS/2014:544 102

### **Kommunfullmäktige beslutar**

att godkänna entledigande av Johannes Sundelin (S) som ersättare i kommunfullmäktiges valberedning.

### **Ärendebeskrivning**

Johannes Sundelin (S) har den 15 mars 2017 inkommit med en begäran om entledigande av uppdrag som ersättare i kommunfullmäktiges valberedning.

### **Förslag till beslut**

att godkänna entledigande av Johannes Sundelin (S) som ersättare i kommunfullmäktiges valberedning.

### **Underlag**

1. Avsägelse.

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------



2017-04-10

## Kommunfullmäktige

---

§ 91

Fyllnadsval av ersättare i kommunfullmäktiges valberedning

KS/2014:544 102

### **Kommunfullmäktige beslutar**

att ärendet tas upp till kommunfullmäktiges sammanträde 29 maj 2017.

### **Ärendebeskrivning**

Fyllnadsval av ersättare i kommunfullmäktiges valberedning efter Johannes Sundelin (S). Föreligger val för perioden 10 april 2017 – 14 oktober 2018.

### **Förslag till beslut**

att ärendet tas upp till kommunfullmäktiges sammanträde 29 maj 2017.

### **Underlag**

1. Kommunfullmäktiges valberedning 2017-04-07 § 21.

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------



2017-04-10

## Kommunfullmäktige

---

§ 92

Entledigande av uppdrag som ersättarombud i Norrbottens Kommuner

KS/2014:553 102

### **Kommunfullmäktige beslutar**

att godkänna entledigande av Joakim Nordstrand (MP) som ersättarombud i Norrbottens Kommuner.

### **Ärendebeskrivning**

Joakim Nordstrand (MP) har den 1 mars 2017 inkommit med en begäran om entledigande som ersättarombud i Norrbottens Kommuner.

### **Förslag till beslut**

att godkänna entledigande av Joakim Nordstrand (MP) som ersättarombud i Norrbottens Kommuner.

### **Underlag**

1. Avsägelser.

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------



2017-04-10

## Kommunfullmäktige

---

§ 93

Fyllnadsval av ersättarombud i Norrbottens Kommuner

KS/2014:553 102

### **Kommunfullmäktige beslutar**

att ärendet tas upp till kommunfullmäktiges sammanträde 29 maj 2017.

### **Ärendebeskrivning**

Fyllnadsval av ersättarombud i Norrbottens Kommuner efter Joakim Nordstrand (MP). Föreligger val för tiden 10 april 2017 – 31 december 2018.

### **Förslag till beslut**

Kommunfullmäktiges valberedning föreslår kommunfullmäktige

att ärendet tas upp till kommunfullmäktiges sammanträde 29 maj 2017.

### **Underlag**

1. Kommunfullmäktiges valberedning 2017-04-07 § 22.

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------





2017-04-10

## Kommunfullmäktige

---

§ 94

### Entledigande av ersättare i socialnämnden

KS/2014:614 102

#### **Ärendebeskrivning**

Anna-Maria Wahlström (M) har inkommit med en begäran om entledigande från sitt uppdrag som ersättare i socialnämnden.

#### **Förslag till beslut**

att godkänna entledigande av Anna-Maria Wahlström (M) som ersättare i socialnämnden.

#### **Underlag**

1. Avsägelse.

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------



2017-04-10

## Kommunfullmäktige

---

§ 95

Fyllnadsval av ersättare i socialnämnden

KS/2014:614 102

### **Kommunfullmäktige beslutar**

att utse Eva Alriksson (M) till ersättare i socialnämnden.

### **Ärendebeskrivning**

Fyllnadsval av ersättare i socialnämnden efter Anna-Maria Wahlström (M). Föreligger val för perioden 10 april 2017 – 31 december 2018.

### **Förslag till beslut**

Kommunfullmäktiges valberedning föreslår kommunfullmäktige besluta

att utse Eva Alriksson (M) till ersättare i socialnämnden.

### **Underlag**

1. Kommunfullmäktiges valberedning 2017-04-07 § 23.

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------



2017-04-10

## Kommunfullmäktige

---

§ 96

### Delgivningar

KS/2017:19 101

### **Kommunfullmäktige beslutar**

att lägga delgivningarna till handlingarna.

### **Ärendebeskrivning**

Delgivningar

1. KS 2017:334/007

Gällivare kommuns revisorer har 28 mars 2017 lämnat en granskningsrapport om Näringslivs- och tillväxtbefrämjande arbete.

2. KS 2017:335/007

Gällivare kommuns revisorer har 28 mars 2017 lämnat en granskningsrapport om Anhörigstöd.

3. KS 2017:336/007

Gällivare kommuns revisorer har 28 mars 2017 lämnat en granskningsrapport om Kompetensförsörjning.

4. KS 2017:337/007

Gällivare kommuns revisorer har 28 mars 2017 lämnat en granskningsrapport om Uppföljning granskning – Fastighetsförvaltning.

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------



2017-04-10

## Kommunfullmäktige

---

§ 97

Interpellation av Birgitta Larsson (S) - Detaljplan Repisvaara gällande infrastruktur på området

KS/2017:240 310

### Kommunfullmäktige beslutar

att anse interpellationen besvarad.

### Ärendebeskrivning

Birgitta Larsson (S) har inkommit med en interpellation angående detaljplan Repisvaara gällande infrastruktur på området.

Kommunstyrelsens ordförande Lars Alriksson (M) har utarbetat ett skriftligt svar som har tillställts kommunfullmäktiges ledamöter och ersättare.

### Underlag

1. Interpellation.
2. Interpellationssvar.
3. Kommunfullmäktige 2017-03-13 § 71.

### Interpellationsförfrågan

Ordföranden ställer frågan till kommunfullmäktige om interpellationen får ställas. Kommunfullmäktige bifaller att interpellationen får ställas. Interpellationen besvaras vid kommunfullmäktiges sammanträde 10 april 2017.

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------



2017-04-10

## Kommunfullmäktige

---

§ 98

Interpellation av Birgitta Larsson (S) - Flygplatsens stängning sommaren 2017

KS/2017:247 533

### **Kommunfullmäktige beslutar**

att anse interpellationen besvarad.

### **Ärendebeskrivning**

Birgitta Larsson (S) har inkommit med en interpellation angående flygplatsens stängning sommaren 2017.

Kommunstyrelsens ordförande Lars Alriksson (M) har utarbetat ett skriftligt svar som har tillställts kommunfullmäktiges ledamöter och ersättare.

### **Underlag**

1. Interpellation.
2. Interpellationssvar.
3. Kommunfullmäktige 2017-03-13 § 72.

### **Interpellationsförfrågan**

Ordföranden ställer frågan till kommunfullmäktige om interpellationen får ställas. Kommunfullmäktige bifaller att interpellationen får ställas. Interpellationen besvaras vid kommunfullmäktiges sammanträde 10 april 2017.

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------



2017-04-10

## Kommunfullmäktige

---

§ 99

Motioner 2017

KS/2017:21 101

### **Kommunfullmäktige beslutar**

att överlämna redovisade motioner till kommunstyrelsen för handläggning.

### **Ärendebeskrivning**

Följande motion har inkommit.

Motion av Ulf Normark (S), Birgitta Larsson (S) och Claes Danell (S)  
– Nya lokaler för räddningstjänsten. KS 2017:370/299.

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------