



2014-08-20

GÄLLIVARE KOMMUN
Miljö- och byggnämnden

Plats och tid	Stora Sjöfallet/ Onsdagen den 20 augusti 2014 kl 13.00 – 15.00
Beslutande	Ulf Normark (s), ordförande Vivi Eriksson (s) Ingegerd Hjerpe (s) Ann-Christin Lehtipalo (v) Monika Eriksson (s), tjugers
Övriga deltagande	Antero Ijäs, förvaltningschef Ann-Sofi Johansson nämndsekreterare
Utses att justera	Ann-Christin Lehtipalo
Justeringens plats och tid	Förvaltningsbyggnaden måndagen den 25 augusti 2014 kl 10.00
Underskrifter	Sekreterare..... §§ 46 - 58 Ann-Sofi Johansson Ordförande..... Ulf Normark Justerande..... Ann-Christin Lehtipalo
	<hr/> BEVIS Justeringen har tillkännagivits genom anslag §§ 46 – 58
Organ	Miljö- och byggnämnden
Sammanträdesdatum	2014-08-20
Datum för anslags uppsättande	2014-08-25 Datum för anslags nedtagande 2014-09-12
Förvaringsplats för protokollet	Förvaltningsbyggnaden
Underskrift Ann-Sofi Johansson



2014-08-20

GÄLLIVARE KOMMUN
Miljö- och byggnämnden

INNEHÅLLSFÖRTECKNING

	SIDAN
§ 46	76
Delgivningar	
§ 47	78
Delegationsbeslut	
§ 48	83
Gällivare 13:48 Förhandsbesked avstyckning av tomt	
§ 49	85
Tillsynsärenden miljöskydd	
§ 50	86
Tillsynsärenden miljöskydd timavgift	
§ 51	87
Tillsynsärenden livsmedel	
§ 52	88
Tillsynsärenden hälsoskydd	
§ 53	89
Tillsynsärenden övriga	
§ 54	90
Miljö- och byggnämndens driftbudget 2015, plan för perioden 2016-2017	
§ 55	91
Sanktionsavgift angående olovlig användning av byggnad fastigheten Vassara 22	
§ 56	92
Rapporter	
§ 57	93
Revidering av miljö- och byggnämndens delegationsordning	



2014-08-20

GÄLLIVARE KOMMUN
Miljö- och byggnämnden

§ 46

Delgivningar**Miljö- och byggnämnden beslutar**

att med beaktande lägga delgivningarna till handlingarna.

Bakgrund

2013	108	234	Slutligt beslut mål P 2908-13 bygglov enbo- stadshus	Gällivare 64:27
2013	409	231	Länsstyrelsens beslut strandskyddsdispens	Tjautjas 1:174
2014	0003	MÖV	Seismisk aktivitet 24 juni 2014.	Malmberget 8:17
2014	0003	MÖV	Seismisk aktivitet 25 juni 2014.	Malmberget 8:17
2014	019	148	Liikavaara nr 1031, förlängning av undersök- ningstillstånd.	"Bergsstaten"
2014	019	148	Liikavaara nr 1032, förlängning av undersök- ningstillstånd.	"Bergsstaten"
2014	019	148	Sjungberget nr 6, undersökningstillstånd be- viljat	"Bergsstaten"
2014	019	148	Nautanen nr 1003, förlängning av undersök- ningstillstånd.	"Bergsstaten"
2014	019	148	Piedjastjåkko nr 6, förlängning av giltighets- tiden för del av undersökningstillstånd.	"Bergsstaten"
2014	019	148	Sjungberget, förlängning av giltighetstiden för undersökningstillstånd.	"Bergsstaten"
2014	019	148	Painirova nr 4, förlängning av giltighetstiden för undersökningstillstånd.	"Bergsstaten"
2014	019	148	Ylipääsnjaska nr 1, förlängning av giltighets- tiden för undersökningstillstånd.	"Bergsstaten"
2014	019	148	Malmberget nr 20, förlängning av giltighets- tiden för undersökningstillstånd.	"Bergsstaten"
2014	019	148	Malmberget nr 21, förlängning av giltighets- tiden för undersökningstillstånd.	"Bergsstaten"
2014	0417	HÖV	Snöprover Koskullskulle våren 2014	
2014	0567	AÖV	Avsägelse av uppdrag i miljö- och bygg- nämnden	
2014	0582	MTD	Länsstyrelsens beslut angående överskridande av riktvärde	Malmberget 8:17
2014	0586	MTD	Länsstyrelsens beslut angående avfallshante- ringsplan	Malmberget 8:17

Utdragsbestyrkande



2014-08-20

GÄLLIVARE KOMMUN
Miljö- och byggnämnden

2014	0592	MÖV	Yttrande angående anmälan om vattenverksamhet	Saitijoki
2014	0595	MTD	Länsstyrelsens beslut angående nyttjande av energigas	Malmberget 8:17
2014	0607	MTD	Länsstyrelsens beslut om dispens för att skada mark/vegetation	Lina 3:38 Rådet för funktionshinderfrågor
2014	0632	HÖV	Sammanträdesprotokoll 2014-05-27	
2014	0633	AÖV	KS Beslut §131 Budgetdirektiv	
2014	0635	AÖV	KS Beslut §122 Vuoskojärvi Detaljplan	
2014	0636	AÖV	Taxa för tillsynsbesök enligt LSO och LBE	Taxor
2014	0637	AÖV	Cirkulär 14:21 om lagändring gällande bygglov	
2014	0659	MTD	Beslut om dispens från terrängkörningslagen inom delar av Gällivare kommun, från och med 2014-07-08 t.o.m 2014-09-15. Beslut om dispens från terrängkörningslagen under prospekterings- och undersökningsarbeten inom delar av Gällivare kommun, 2014-	Gällivare kronoöverloppsmark
2014	0669	MTD	07-03 t.o.m 2015-12-31	Storlandet
2014	0673	AÖV	Länsstyrelsens samrådsyttrande musikfestival	Dundret
2014	0679	MNA	Yttrande över planerad täktverksamhet	Ullatti 37:1
2014	0691	MÖV	Yttrande vattenverksamhet	Sakajärvi 2:1
2014	0692	MÖV	Yttrande vattenverksamhet	Lina 3:1, Lina 3:8
2014	229	245	Underrättelse - avstyckning från Granhult 7:6	Granhult 7:6
2014	234	222	Ändringar i Boverkets byggregler den 1 juli 2014	
2014	254	245	Underrättelse	Gällivare 64:10, 1:22
2014	256	231	Länsstyrelsens beslut gällande dispens från strandskyddsbest. samt tillstånd enligt 19 § naturvårdslagen för uppförande av bostadshus på Gällivare Kronoöverloppsmark 2:8	Gällivare kronoöverloppsmark 2:8
2014	257	245	Underrättelse - avstyckning från Vettasjoki 6:1	Vettasjoki 6:1
2014	260	245	Underrättelse - avstyckning från Tjautjas 1:11	Tjautjas 1:11
2014	261	245	Underrättelse om avslutad förrättning - fastighetsreglering Meurisvare 3:1 och Meurisvare 4:1	Meurisvare 3:1
2014	268	245	Underrättelse om pågående lantmäteriförrättning avseende klyvning av Käntöjärvi 4:6	Käntöjärvi 4:6

				Utdragsbestyrkande
--	--	--	--	--------------------



2014-08-20

GÄLLIVARE KOMMUN
Miljö- och byggnämnden

§ 47

Delegationsbeslut**Miljö- och byggnämnden beslutar**

att godkänna informationen om delegationsbesluten.

Bakgrund

			Yttrande Mål M 2090-06, LKABs ansökan om tillstånd till befintlig och utvidgad verksamhet vid Malmberget/Vitåfors	Malmberget 8:17
2006	0198	MTD		
2012	332	236	Slutbesked rivningslov fd bensinstation	Brushanen 1 & 2
2013	097	234	Bygglov nybyggnad carport för fritidshus	Gällivare 12:415
2013	409	231	Beslut strandskyddsdispens för nybyggnad enbostadshus	Tjautjas 1:174
2014	018	237	Bygglov campingstugor	Gällivare 76:7
2014	0212	HLO	Föreläggande avseende bristande underhåll sjukhusets badanläggning	Läkaren 1
2014	032	234	Bygglov privat fritidsby	Saivorova 2:34, 2:35
2014	0365	HAT	Tillsynsavgift Björkens gruppboende	Björken 7
2014	0378	HAT	Tillsynsavgift Föreningsgatans gruppboende	Björken 7
2014	0405	MTI	Avloppsanordning med ansluten vattentoalett	Kääntöjärvi 3:10
2014	0406	RLM	Tillsynsavgift Coop Nära	Samariten 1
2014	0432	MÖV	Anmälan uppläggning av schaktmassor	Kavahedens ÅVC
2014	0451	RSO	Befrielse från sophämtning	Råneträsk 5:30
2014	0453	RSO	Befrielse från sophämtning	Råneträsk 5:44 nr 13
2014	0460	RSO	Befrielse från sophämtning	Råneträsk 36
2014	0482	RSL	Ändrat tömningsintervall slamavskiljare	Flakaberg 1:13
2014	0484	RSO	Befrielse från sophämtning	Satter 3:7
2014	0485	LAN	Registrering av livsmedelsanläggning Ladtjojaure östra	Gällivare Krölm 2:1
2014	0497	MAN	Anmälan om miljöfarlig verksamhet	Gällivare 24:44
2014	0497	MAN	Beslut om årlig tillsynsavgift	Gällivare 24:44
2014	0500	MAN	Spridning av kemiskt bekämpningsmedel på järnvägsnätet	Trafikverket
2014	0501	RSO	Befrielse från sophämtning	Puoltikasvaara 2:5
2014	0502	RSO	Befrielse från sophämtning	Pålkem 2:4
2014	0508	RSO	Befrielse från sophämtning	Vettasjärvi 8:11
2014	0509	RSO	Befrielse från sophämtning	Råneträsket R22
2014	0518	LAN	Registrering av livsmedelsanläggning, Fjällstugan	Dundret 5:4

Utdragsbestyrkande



2014-08-20

GÄLLIVARE KOMMUN
Miljö- och byggnämnden

2014	0519	RSO	Befrielse från sophämtning	Risträsk 1:6
2014	0520	RSO	Befrielse från sophämtning	Gällivare 11:34
2014	0521	RSO	Befrielse från sophämtning	Sadjem 1:2
2014	0525	HKL	Föreläggande gällande trafikbuller och damning för fastigheterna Silvret 1-6 och 13	Silvret 4
2014	0530	RSO	Befrielse från sophämtning	Killingi 9:16
2014	0540	RSO	Befrielse från sophämtning	Västanälv 1:10
2014	0546	RSO	Befrielse från sophämtning	Äjjavaara 4:8
2014	0547	RSO	Befrielse från sophämtning	Soutujärvi 12:2
2014	0548	HTI	Anmälan om hygienisk behandling, Akupunktur och idrottskliniken	Entitan 8
2014	0554	RSO	Befrielse från sophämtning	Gällivare S:1
2014	0555	MAN	Värmepumpsanläggning	Koskullskulle 1:223
2014	0557	LAN	Registrering livsmedelsanläggning	Gällivare 76:7
2014	0558	LAN	Registrering livsmedelsanläggning	Nattavaara 6:59
2014	0559	MAN	Anmälan om förorenad byggnad	Malmberget 1:129
2014	0563	RSO	Kompostering och behovsanpassad avfallshämtning	Ullatti 2:18
2014	0565	RSO	Kompostering och behovsanpassad avfallshämtning	Förmannen 10
2014	0569	MAN	Anmälan om efterbehandling av förorenat område	Malmberget 8:17
2014	0570	MAN	Bergvärmeinstallation	Gällivare 9:46
2014	0573	MAN	Bergvärme installation	Skröven 1:14
2014	0576	MKL	Klagomål angående avloppsanordning	Sarvisvaara 1:14
2014	0590	RSO	Ansökan om befrielse från sophämtning	Sikträsk
2014	0591	MAN	Ändring av avloppsanordning	Muorjevaara 1:2
2014	0602	RSO	Kompostering och behovsanpassad avfallshämtning	Mosebacke 2:6
2014	0603	MAN	Värmepumpsanläggning	Gällivare 5:201
2014	0604	RSO	Befrielse från sophämtning	Nilivaara 3:3
2014	0606	MTI	Avloppsanordning med vattentoalett	Gällivare 9:46
2014	0611	MAN	Avloppsanordning med vattentoalett	Puoltikasvaara 1:60
2014	0612	MAN	Värmepumpsanläggning	Gällivare 31:6
2014	0614	MAN	Markföreningar	Sjöjungfrun 2
2014	0615	MAN	Anmälan miljöfarlig verksamhet	Robsam 1:1
2014	0625	LAN	Registrering livsmedelsanläggning Café Kåkstan	Malmberget 8:17
2014	0627	MAN	Bergvärmeinstallation	Hakkas 6:17
2014	0631	MKL	Föreläggande om att åtgärda bristfällig avloppsanordning	Gällivare 25:5
2014	0638	HÖV	Tillstånd nedgrävning av avlivad häst	Dokkas 6:2
2014	0668	MTN	Tillsynsavgift	Lina 3:37
2014	0670	MAN	Anmälan miljöfarlig verksamhet	Malmberget 8:17
2014	0675	MAN	Värmepumpsanläggning	Gällivare 12:445
2014	0678	RSO	Kompostering och behovsanpassad avfallshämtning	Sarvisvaara 1:16

Utdragsbestyrkande



2014-08-20

GÄLLIVARE KOMMUN
Miljö- och byggnämnden

2014	120	231	Bygglov uppförande av plank längs tomtgräns	Skolmästaren 1
2014	146	232	Bygglov plank	Bagaren 4
2014	148	231	Rivningslov och bygglov samt startbesked garage	Malmberget 1:90
2014	149	233	Bygglov upplag	Gällivare 12:77
			Rivningslov befintligt garage och bygglov nybyggnad av garage	
2014	150	231		Koskullskulle 2:31
2014	151	232	Startbesked /protokoll tekn.samråd, LKAB	Malmberget 8:17
2014	153	233	Bygglov nätstation Gällivare Lina 3:38 (NS80402)	Lina 3:38
2014	154	233	Bygglov nätstation Gällivare Storlandet 5:1	Storlandet 5:1
2014	156	233	Bygglov nätstation Lina 3:38 (NS64213 Storsjön 2]	Lina 3:38
2014	157	233	Bygglov nätstation Lina 3:38 (NS66911 Storsjön 1)	Lina 3:38
			Bygglov industribyggnad, carportar och arkivbyggnad	
2014	158	232		Gällivare 57:30
2014	159	236	Rivningslov telebyggnad	Gällivare Krölm 2:1
2014	160	236	Rivningslov mast	Neitisuando 3:3
2014	161	236	Rivningslov telemast	Vårsjö 1:6
2014	162	236	Rivningslov telemast 27 m	Granhult 7:8
2014	164	234	Bygglov nybyggnad garage/förråd	Nilivaara 8:8
2014	166	236	Rivningslov servicehus	Gällivare 15:330
			Marklov markarbete schaktning fyllning , uppföra låg stödmur	
2014	167	238		Magnetiten 17
2014	168	233	Bygglov nätstation	Markitta 18:4
2014	169	233	Bygglov nätstation	Markitta 18:4
2014	171	232	Förlängning tidsbegränsat bygglov	Malmberget 2:12
2014	172	231	Bygglov tillbyggnad av uterum	Tjautjas 1:172
2014	175	231	Bygglov tillbyggnad uterum	Robsam 1:45
2014	177	232	Bygglov nybyggnad reception/kundmottagning	Gällivare 12:487
2014	178	232	Bygglov tillbyggnad industribyggnad, schaktugnsverk	Malmberget 8:17
			Marklov markarbete för vatten och avlopp, framtida byggnation	
2014	179	238		Gällivare 9:51
2014	180	234	Rivningslov fritidshus	Gällivare 9:51
			Bygglov nybyggnad bostadshus, rivningslov av befintlig byggnad	
2014	181	231		Gällivare 9:46
2014	182	231	Bygglov nybyggnad carport	Tändaren 4
2014	183	234	Bygglov nybyggnad av fritidshus	Tjautjas 1:7
			Bygglov flerbostadshus utvändiga ändringar av fem fastigheter	
2014	184	231		Kopparn 1
2014	186	231	Bygglov enbostadshus med fristående garage	Dundret 5:201
2014	189	231	Bygglov	Dundret 5:156
2014	191	231	Bygglov nybyggnad av enbostadshus	Dundret 5:192
2014	194	231	Bygglov nybyggnad av garage	Koskullskulle 1:86

Utdragsbestyrkande



2014-08-20

GÄLLIVARE KOMMUN
Miljö- och byggnämnden

2014	197	231	Startbesked anmälan eldstad samt rökkanal	Gällivare 11:42
2014	198	231	Bygglov nybyggnad enbostadshus	Gällivare 1:44
2014	199	234	Bygglov med startbesked fritidshus	Tjautjas 1:123
2014	200	232	Bygglov nybyggnad industrilokaler	Gällivare 16:102
2014	201	234	Bygglov tillbyggnad	Dundret 5:99
2014	203	236	Rivningslov enbostadshus	Gällivare 81:16
2014	204	234	Bygglov Fritidshus	Tjautjas 1:222
2014	205	232	Bygglov tillbyggnad industribyggnad	Gällivare 12:483
2014	206	231	Bygglov inglasad altan	Fjällsippan 7
2014	207	232	Bygglov tillbyggnad av befintliga industrilokaler	Gällivare 62:3
2014	210	233	Bygglov för mast, två teknikbodas	Gällivare Krölm 1:2
2014	212	236	Rivningslov	Soutujärvi 17:5
2014	215	231	Bygglov stödmur	Magnetiten 6
2014	216	231	Bygglov stödmur	Magnetiten 7
2014	217	233	Bygglov nybyggnad anläggning för mellanlagring elektronik och oljor	Kavaheden 1:2
2014	218	234	Yttrande avseende strandskyddsdispens för uppförande av fritidshus	Tjautjas 1:13
2014	219	233	Bygglov multisportarena	Malmberget 4:170
2014	220	236	Rivningslov för förråd ladugård	Avvakko 4:5
2014	221	234	Bygglov nybyggnad av fritidshus	Jutsarova 1:9
2014	223	237	Startbesked eldstad torvkåta	Gällivare krölm 1:2
2014	224	231	Bygglov nybyggnad av enbostadshus och garage	Magnetiten 16
2014	225	233	Bygglov för utsmyckning	Gällivare 76:1
2014	232	231	Bygglov tillbyggnad av uterum	Gällivare 12:371
2014	233	236	Rivningslov enbostadshus	Liikavaara 1:10
2014	235	232	Bygglov Tillbyggnad lastkaj och soprum	Dundret 5:2
2014	236	236	Rivningslov förråd/ vaktmästeri	Dundret 5:2
2014	238	236	Rivningslov ödehus inkl uthus	Sakajärvi 1:22
2014	239	236	Rivning av ödegård inkl uthus	Sakajärvi 1:13
2014	240	236	Rivning av ödehus inkl uthus	Liikavaara 5:8
2014	241	236	Rivning av ödehus inklusive uthus	Liikavaara 4:7 Magnetiten 4
2014	243	231	Bygglov nybyggnad av enbostadshus och garage	Eken 10
2014	244	232	Bygglov uppställning av fryscontainer intill restaurang	
2014	245	232	Uppf ishockeyrink i anslutning till Sjöparksskolan	Sjöjungfrun 2

Utdragsbestyrkande



2014-08-20

GÄLLIVARE KOMMUN
Miljö- och byggnämnden

2014	246	233	Tidsbegränsat bygglov för nybyggnad av transformatorstation	Nuollamyren 1:1
2014	247	231	Bygglov tillbyggnad av inglasad altan	Gällivare 15:205
2014	248	209	Lov trädfällning	Gällivare centrum
2014	250	231	Bygganmälan förråd Startbesked	Schaktmästaren 1
2014	251	231	Bygglovanmälan Attefallshus	Smörblomman 9
2014	253	231	Bygglov flerbostadshus tidsbegränsat	Gällivare 12:271
2014	259	234	Bygglov tillbyggnad fritidshus	Gällivare 23:24
2014	262	231	Bygglov nybyggnad av garage/förråd	Avvako 4:5
2014	263	231	Bygglov för ändrat användningssätt	Gråtruten 10
2014	265	234	Bygglov/rivningslov nybyggnad Attefallshus	57:ans Fritidsområde
2014	267	231	Bygglov uteplats och balkong	Dansaren 25
2014	275	231	Bygglov och startbesked installation av eldstad/rökkanal	Gällivare 28:6
2014	276	231	Bygglov fasadändring	Länsmannen 10

				Utdragsbestyrkande
--	--	--	--	--------------------



2014-08-20

GÄLLIVARE KOMMUN
Miljö- och byggnämnden

§ 48

Gällivare 13:48 Förhandsbesked avstyckning av tomt

BN 2014.110

231

Miljö- och byggnämnden beslutar

att meddela positivt förhandsbesked avseende avstyckning av en tomt som skall bebyggas med ett enbostadshus på fastigheten Gällivare 13:48, enligt 9 kap 17 § plan- och bygglagen, PBL.

Villkor

Förhandsbeskedet gäller redovisad omfattning, placering och i huvudsak utformning.

Upplysningar

Förhandsbesked innebär inte att åtgärden får påbörjas enligt 9 kap. 39 § PBL.

Förhandsbeskedet gäller endast om bygglov för åtgärden söks inom två år efter det att beslutet om förhandsbesked vunnit laga kraft enligt 9 kap. 39 § PBL.

Skäl till beslut

Den föreslagna åtgärden uppfyller kraven enligt 2 kap. 4-5 § PBL och 8 kap. 9 § PBL.

Hur man överklagar, se bilaga.

Bakgrund

För området saknas detaljplan.

Ansökan avser förhandsbesked om avstyckning av tomt för enbostadshus.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnämndens arbetsutskott föreslår miljö- och byggnämnden besluta

att meddela positivt förhandsbesked avseende avstyckning av en tomt som skall bebyggas med ett enbostadshus på fastigheten Gällivare 13:48, enligt 9 kap 17 § plan- och bygglagen, PBL.

Villkor

Förhandsbeskedet gäller redovisad omfattning, placering och i huvudsak utformning.

Upplysningar

Förhandsbesked innebär inte att åtgärden får påbörjas enligt 9 kap. 39 § PBL.

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------



2014-08-20

GÄLLIVARE KOMMUN
Miljö- och byggnämnden

Förhandsbeskedet gäller endast om bygglov för åtgärden söks inom två år efter det att beslutet om förhandsbesked vunnit laga kraft enligt 9 kap. 39 § PBL.

Skäl till beslut

Den föreslagna åtgärden uppfyller kraven enligt 2 kap. 4-5 § PBL och 8 kap. 9 § PBL.

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------



2014-08-20

GÄLLIVARE KOMMUN
Miljö- och byggnämnden

§ 49

Tillsynsärenden miljöskydd

MN 2014.0712

MÖV

Miljö- och byggnämnden beslutar

att godkänna redovisningen.

Bakgrund

Redovisning av utförda tillsynsärenden miljöskydd.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnämndens arbetsutskott föreslår miljö- och byggnämnden besluta

att godkänna redovisningen

Utdragsbestyrkande



2014-08-20

GÄLLIVARE KOMMUN
Miljö- och byggnämnden

§ 50

Tillsynsärenden miljöskydd timavgift

MN 2014.0712

MÖV

Miljö- och byggnämnden beslutar

att godkänna redovisningen.

Bakgrund

Redovisning av utförda tillsynsärenden miljöskydd timavgift.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnämndens arbetsutskott föreslår miljö- och byggnämnden besluta

att godkänna redovisningen

				Utdragsbestyrkande
--	--	--	--	--------------------



2014-08-20

GÄLLIVARE KOMMUN
Miljö- och byggnämnden

§ 51

Tillsynsärenden livsmedel

MN 2014.0713

LÖV

Miljö- och byggnämnden beslutar

att godkänna redovisningen.

Bakgrund

Redovisning av utförda tillsynsärenden livsmedel.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnämndens arbetsutskott föreslår miljö- och byggnämnden besluta

att godkänna redovisningen

Utdragsbestyrkande



2014-08-20

GÄLLIVARE KOMMUN
Miljö- och byggnämnden

§ 52

Tillsynsärenden hälsoskydd

MN 2014.0714

HÖV

Miljö- och byggnämnden beslutar

att godkänna redovisningen.

Bakgrund

Redovisning av utförda tillsynsärenden hälsoskydd.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnämndens arbetsutskott föreslår miljö- och byggnämnden besluta

att godkänna redovisningen

Utdragsbestyrkande



2014-08-20

GÄLLIVARE KOMMUN
Miljö- och byggnämnden

§ 53

Tillsynsärenden övriga

MN 2014.0715

AÖV

Miljö- och byggnämnden beslutar

att godkänna redovisningen.

Bakgrund

Redovisning av utförda tillsynsärenden övriga.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnämndens arbetsutskott föreslår miljö- och byggnämnden besluta

att godkänna redovisningen

Utdragsbestyrkande



2014-08-20

GÄLLIVARE KOMMUN
Miljö- och byggnämnden

§ 54

Miljö- och byggnämndens driftbudget 2015, plan för perioden 2016-2017

MN 2014.0326

APE

Miljö- och byggnämnden beslutar

att föreslå kommunfullmäktige att anta upprättat förslag till

Driftbudget 2015: 3882 tkr

Driftbudget 2016: 3882 tkr

Driftbudget 2017: 3882 tkr

Bakgrund

Förslag till driftbudget 2015 och plan för perioden 2016-2017 har upprättats för miljö- och byggnämnden. Förslaget är en anpassning till det av KS 2014-06-16 § 131 antagna förslaget till ramförändring.

Förslag till beslut

Miljö- och byggförvaltningen föreslår miljö- och byggnämnden besluta

att anta upprättat förslag till

Driftbudget 2015: 3882 tkr

Driftbudget 2016: 3882 tkr

Driftbudget 2017: 3882 tkr

Beslutsunderlag

1. Driftbudgethandlingar

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------



2014-08-20

GÄLLIVARE KOMMUN
Miljö- och byggnämnden

§ 55

Sanktionsavgift angående olovlig användning av byggnad fastigheten Vassara 22

BN 2010.170

Miljö- och byggnämnden beslutar

att påföra verksamhetsutövaren en sanktionsavgift med 739 260 kr enligt PBL 9:8§ då ingen ansökan om ändrad användning från kontor till sovrum och restaurang samt skyltanordning inkommit.

Hur man överklagar, se bilaga.

Bakgrund

Sökanden har den 26 juni 2008, §245 respektive 23 juni 2010, §126 beviljats tidsbegränsat bygglov t o m 1 januari 2013 för ändrad användning från kontor till sovrum och restaurang samt skyltanordning. Detaljplanen för det aktuella området har ändrats för att möjliggöra en permanent ändrad användning. Detaljplanen har vunnit lagakraft 2013-05-15.

Sökanden har inte kommit med bygglovsansökan efter att tiden för det tidsbegränsade bygglovet har gått ut.

Inget giltigt bygglov finns för närvarande för ändrad användning från kontor till sovrum och restaurang samt skyltanordning.

Sanktionsavgiften enligt PBL 9:8§ blir 739 260 kr.

Olovligt byggande innebär att sanktionsavgiften kan tas ut enligt plan- och bygglagen. Även om bygglov beviljas i efterhand för en åtgärd som utförts utan lov, tas avgiften ut.

Förslag till beslut

Miljö- och byggförvaltningen föreslår miljö-och byggnämnden besluta

att påföra verksamhetsutövaren en sanktionsavgift med 739 260 kr enligt PBL 9:8§ då ingen ansökan om ändrad användning från kontor till sovrum och restaurang samt skyltanordning inkommit.

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse.

Utdragsbestyrkande



2014-08-20

GÄLLIVARE KOMMUN
Miljö- och byggnämnden

§ 56

Rapporter

Miljö- och byggnämnden beslutar

att lägga rapporterna till handlingarna.

Bakgrund

1.

Nikkaluokta

2.

Snöprover

3.

Moskojärvi

4.

Organisationsfrågor

5.

Markitta

6.

Redovisning genomsnittlig handläggningstid bygglov.

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------



2014-08-20

GÄLLIVARE KOMMUN
Miljö- och byggnämnden

§ 57

Revidering av miljö- och byggnämndens delegationsordning

MN 2014.0516

AÖV

Miljö- och byggnämnden beslutar

att anta upprättat förslag till ny delegationsordning för miljö- och byggnämnden

att den nya delegationsordningen gäller omedelbart

Bakgrund

Kommunfullmäktige beslutade 2013-05-20 § 67 att flytta ansvaret för myndighetsutövningen i form av tillsyn, brandskyddsredogörelse, föreläggande och förbud från service och tekniknämnden samt revidera miljö- och byggnämndens reglemente så att nämnden skall fullgöra de uppgifter som åligger den enligt lag (2003:778) om skydd mot olyckor vad beträffar vitesföreläggande, föreläggande om förbud i tillsyns- och sotningsärenden. Miljö- och byggnämnden beslutade 2013-08-22 § 177 att miljö- och byggnämnden är positiv till de föreslagna förändringarna i reglementet.

Kommunfullmäktige beslutade 2013-12-16 § 163 att revidera miljö- och byggnämndens reglemente enligt lag (2003:778) om skydd mot olyckor och lag (2010:1011) om brandfarliga och explosiva varor. Revideringen träder i kraft från och med 2014-01-01. Som en följd av revideringen av reglementet ändras miljö- och byggnämndens delegationsordning.

Ekonomiska konsekvenser

Inga kända

Konsekvenser för barn och ungdomar

Inga kända

Förslag till beslut

Miljö- och byggnämndens arbetsutskott föreslår miljö- och byggnämnden besluta

att anta upprättat förslag till ny delegationsordning för miljö- och byggnämnden

att den nya delegationsordningen gäller omedelbart

Beslutsunderlag

1. Förslag till delegationsordning

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------